

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РУССКО-ВЫСОЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
Р Е Ш Е Н И Е**

10 июня 2015 года

№ 19

**О внесении изменений в Методику определения величины арендной платы за пользования нежилыми зданиями, строениями, сооружениями и отдельными помещениями, находящимися в собственности МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области утвержденную 23 мая 2007 года Решением №38 Совета депутатов МО Русско-Высоцкое сельское поселение**

В целях повышения эффективности использования объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), Постановления Правительства Ленинградской области от 21.12.2007 г. № 329 «Об утверждении методики определения величины арендной платы за пользование находящимися в государственной собственности Ленинградской области зданиями, строениями и отдельными помещениями» Совет депутатов муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение **решил**:

1. Внести изменения в пункт 1.3 Методики определения величины арендной платы за пользования нежилыми зданиями, строениями, сооружениями и отдельными помещениями, находящимися в собственности МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденной 23 мая 2007 года Решением №38 Совета депутатов МО Русско-Высоцкое сельское поселение, изложив его в следующей редакции:

«1.3 Расчет арендной платы ведется в рублях. Базовая минимальная стоимость 1 кв.м. площади арендуемого помещения в год устанавливается в размере 1200 рублей»

2. В пункте 3.1 Методики определения величины арендной платы за пользования нежилыми зданиями, строениями, сооружениями и отдельными помещениями, находящимися в собственности МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденной 23 мая 2007 года Решением №38 Совета депутатов МО Русско-Высоцкое сельское поселение, предложение:

«При этом значение коэффициента износа объекта недвижимости, находящегося в состоянии, пригодном для использования по основному назначению, не может быть менее 0,1»  
заменить на:

«При этом значение коэффициента износа объекта недвижимости, находящегося в состоянии, пригодном для использования по основному назначению, не может быть менее 0,75»

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте МО Русско-Высоцкое сельское поселение [www.russko-vys.ru](http://www.russko-vys.ru).
4. Настоящее решение вступает в силу с 01 августа 2015 года.

Глава МО Русско-Высоцкое сельское поселение

Л.И. Волкова