



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РУССКО-ВЫСОЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛОМОНОСОВСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
третьего созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

от ноября 2017 года

**№ ПРОЕКТ**

Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Во исполнение Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации № 1050 от 01.10.2015 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» и в целях реализации генерального плана поселения, утверждённого Решением Совета депутатов № 33 от 18.07.2013 и внесенными изменениями (Решение Совета депутатов № 29 от 25.12.2014), рассмотрев проект Программы комплексного развития социальной инфраструктуры МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области руководствуясь Уставом МО Русско-Высоцкое сельское поселение Совет депутатов МО Русско-Высоцкое сельское поселение

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области согласно Приложению 1.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования (обнародования) на официальном сайте муниципального образования Русско-Высоцкое сельское поселение по адресу в сети Интернет: [www.russko-vys.ru](http://www.russko-vys.ru)
3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
Русско-Высоцкое сельское поселение

Л.И. Волкова

УТВЕРЖДЕНА

Решением совета депутатов  
муниципального образования  
Русско-Высоцкое сельское  
поселение муниципального  
образования Ломоносовский  
муниципальный район  
Ленинградской области

ПРОЕКТ

Программа  
комплексного развития социальной инфраструктуры  
МО Русско-Высоцкое сельское поселение  
МО Ломоносовский муниципальный район  
Ленинградской области

2017 год

## 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<p>Наименование программы</p>	<p>Программа комплексного развития социальной инфраструктуры МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области</p>
<p>Основание для разработки программы</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;</p> <p>Устав МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области;</p> <p>Генеральный план МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области;</p> <p>Постановление местной администрации МО Русско-Высоцкое сельское поселение № 99 от 24.08.2017 «Об утверждении графика разработки и утверждения программ комплексного развития социальной и транспортной инфраструктуры»</p>
<p>Наименование заказчика и разработчиков программы, их местонахождение</p>	<p>Местная администрация МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области</p> <p>Адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, село Русско-Высоцкое, д. 3</p>
<p>Цели и задачи программы</p>	<p>Цель программы – создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности.</p> <p>Задачи программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения;</li> <li>- обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры;</li> <li>- обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры</li> </ul>

	- обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения
Укрупненное описание запланированных мероприятий программы	Проектирование, строительство, реконструкция объектов образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры
Срок и этапы реализации программы	Сроки и этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, установленным генеральным планом поселения
Объемы и источники финансирования программы	<p>Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Ленинградской области, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники.</p> <p>Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями совета депутатов МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступности объектов для населения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области

## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

### Образование

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, организация предоставления дополнительного образования детям и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района относится к вопросам местного значения муниципального района.

В соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области, утверждёнными постановлением Правительства Ленинградской области от 22 марта 2012 г. № 83, фактическая обеспеченность местами в детских дошкольных учреждениях на территории сельских поселений должна составлять 33-40 мест на 1000 жителей. Обеспеченность местами в общеобразовательных учреждениях должна составлять 61 место на 1000 жителей. Минимальное количество мест во внешкольных образовательных учреждениях должно составлять 10% от общего числа школьников. При этом в сельских поселениях места для внешкольных учреждений рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.

В таблице 1 приведён расчёт потребности населения МО Русско-Высоцкое сельское поселение в образовательных учреждениях на первую очередь и расчётный срок.

Таблица 1. Оценка потребности населения в образовательных учреждениях

Образовательные учреждения	Норматив на 1000 человек	Существующее положение 2014 г.	Потребность на 2025 г.	Потребность на 2040 г.
Детские дошкольные учреждения, мест	40	200	378	480
Школы, мест	61	525	577	730
Учреждения дополнительного образования, мест	10 % от общего числа школьников	87	58	73

Потребность населения в местах в дошкольных образовательных учреждениях будет превышать фактическую мощность в 1,7 раза.

Генеральным планом были учтены мероприятия Схемы территориального планирования Ломоносовского муниципального района, утвержденной решением совета депутатов от 25 сентября 2013 года № 24, согласована Правительством Ленинградской области (протокол согласования от 6 мая 2013 года № 4) по реконструкции (с расширением) дошкольного образовательного учреждения на 30 мест и новое строительство детского сада в с. Русско-Высоцкое (ориентировочная емкость составляет 290 мест). Дополнительное строительство детских садов не нужно.

Загруженность Русско-Высоцкой средней общеобразовательной школы в настоящее время составляет 85 % - старшие классы, фактическое количество учащихся в

младших классах превышает количество мест (208 учащихся на 200 мест). Согласно демографическому прогнозу численность постоянного населения МО Русско-Высоцкое сельское поселение к 2025 году составит 9460 человек. Существенно возрастёт нагрузка на объекты социально-культурного и бытового обслуживания, в том числе увеличится потребность в местах в общеобразовательных учреждениях и составит порядка 577 мест.

К 2040 г. необходимо дополнительно порядка 205 мест (85 мест в старших классах, 120 мест в младших классах).

Нормативное количество мест в учреждениях дополнительного образования на 66 % меньше фактического количества мест. Однако, необходимо учитывать востребованность таких учреждений. Уже на 2017 г. количество учащихся в музыкальной школе составляет 87 человек. Таким образом, нужно предусматривать резерв для возможности размещения внешкольных учреждений (при реконструкции школы).

Мероприятия на первую очередь (до 2025 г.):

- реконструкция муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 29 «Сказка» с расширением (общее количество мест составит 230);
- реконструкция зданий МУО «Русско-Высоцкая средняя общеобразовательная школа»: младших классов на 120 мест (общее количество мест после реконструкции составит 320) и старших классов на 85 мест (общее количество мест после реконструкции – 410).

Мероприятие на расчётный срок (до 2040 г.):

- строительство нового детского сада на 290 мест в центральной части с. Русско-Высоцкое в зоне Ж2, ограниченной с запада и северо-запада проектируемой главной улицей, с северо-востока – автомобильной дорогой регионального значения, с юга и юго-востока – ул. Павлика Филимонова.

### **Здравоохранение**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация оказания на территории муниципального района первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов отнесены к вопросам, находящимся в компетенции субъекта Российской Федерации.

Проектом генерального плана определены целевые значения в области развития учреждений здравоохранения и обеспечения жителей МО Русско-Высоцкое сельское поселение услугами учреждений здравоохранения на 1 очередь и на расчетный срок.

Согласно Методическим рекомендациям по формированию и экономическому обоснованию территориальной программы государственных гарантий обеспечения граждан Российской Федерации бесплатной медицинской помощью (информационное письмо Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 21 декабря 2009 г. № 20-0/10/2-10360 «О формировании и экономическом обосновании Территориальной программы государственных гарантий оказания гражданам Российской Федерации бесплатной медицинской помощи на 2010 год), нормативное количество коек различного профиля в МО Русско-Высоцкое сельское поселение на 2025 г. должно составлять 79 коек при численности населения 9460 человек, а на 2040 г. – 100 коек при численности населения 12000 человек.

Для достижения нормативного значения необходимо создание 63 дополнительных коек различного профиля к 2025 г. и 21 дополнительных коек к 2040 г. с учётом наличия стационара с двумя отделениями: хирургическим на 20 коек и гинекологическим на 15

коек дневного пребывания. Строительство новых объектов здравоохранения на территории Русско-Высоцкого сельского поселения не планируется, возможно увеличение мощности существующих объектов.

Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений оценивается, исходя из норматива 18,15 посещений в смену на 1000 чел. населения, установленного в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р «О социальных нормативах и нормах», (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 14 июля 2001 г. № 942-р). Нормативная мощность амбулаторно-поликлинических учреждений для МО Русско-Высоцкое сельское поселение на 2025 г. составит 172 посещения в смену, а в 2040 г. – 218 посещений в смену (таблица 2).

Таблица 2. Расчёт потребности населения МО Русско-Высоцкое сельское поселение в учреждениях здравоохранения

Показатель	Единица измерения	Фактическая мощность 2017 г.	Потребность на 2025 г.	Необходимый прирост к 2025 г.	Потребность на 2040 г.	Необходимый прирост к 2040 г.
Мощность амбулатории	посещений/смену	200	172	0	218	0
Количество врачей	чел.	10	39	29	49	10
Количество среднего медицинского персонала	чел.	32	108	76	137	29
Количество аптек	учреждений	2	2	0	2	0

Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р «О социальных нормативах и нормах», (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 14 июля 2001 г. № 942-р), норматив обеспеченности аптеками в сельской местности составляет 1 учреждение на 6200 человек. В настоящее время на территории МО Русско-Высоцкое сельское поселение расположено 2 аптечных киоска, таким образом, при росте численности населения к 2025 г. до 9460 чел., и в 2040 г. до 12000 чел. потребность населения будет удовлетворяться существующими объектами.

### Культура

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам в области развития культурно-досуговой деятельности, находящимся в компетенции органов местного самоуправления МО Русско-Высоцкое сельское поселение относятся:

- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

В таблице 3 представлен расчёт потребности населения МО Русско-Высоцкое сельское поселение в учреждениях культуры на первую очередь и расчётный срок.

Таблица 3. Расчёт потребности населения в объектах культуры

Вид объекта	Единица измерения	2017 г. (факт)	2025 г.	2040г.
Дом культуры	мест	600	757	960
Библиотека	тыс. ед. хранения	14,03	38,00	48,00
Библиотека	мест	30	19	24

Согласно Региональным нормативам градостроительного проектирования Ленинградской области, утверждённым постановлением Правительства Ленинградской области от 22 марта 2012 г. № 83, необходимое количество мест в клубах сельских поселений составляет 80 мест на 1000 человек. Таким образом, потребность в зрительских местах в клубе на первую очередь составит 757 мест, на расчётный срок – 960 мест. В настоящее время в с. Русско-Высоцкое проводится ремонт здания Дома культуры, количество мест - 600. Таким образом, необходимо размещение культурно-досугового учреждения на 360 мест.

Нормативное количество книг в библиотечном фонде сельских поселений установлено для сельских поселений численностью до 10000 человек. Согласно демографическому прогнозу, численность МО Русско-Высоцкое сельское поселение на расчётный срок составит 12000 человек. В соответствии с этим, расчёт потребности населения в библиотеках был проведён по нормативам для городских поселений. Нормативное количество мест в МО Русско-Высоцкое сельское поселение на первую очередь (2025 г.) составляет 19 мест, а нормативное количество книг – 38 тыс. единиц хранения, а на расчётный срок – 24 места и 48 тыс. единиц хранения соответственно. Необходимо пополнение книжного фонда.

Проектом предлагаются следующие решения в области развития объектов культуры и досуга населения:

На первую очередь (2025 г.):

- пополнение книжного фонда библиотеки на 27 тыс. единиц.

На расчётный срок (2040 г.):

- пополнение книжного фонда библиотеки на 10 тыс. единиц
- реконструкция здания дома культуры с увеличением количества мест (на 360 мест) в с. Русско-Высоцкое.

### **Физическая культура и спорт**

Основными задачами администрации поселения в области развития физической культуры и спорта является привлечение к занятиям спортом как можно большего числа жителей поселения, особенно детей и молодежи. В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», основными вопросами, отнесенными к компетенции органов местного самоуправления, являются:

- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта,
- организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

В таблице 4 представлен расчёт потребности населения МО Русско-Высоцкое сельское поселение в объектах физической культуры и спорта на первую очередь и расчётный срок.



Таблица 4. Расчёт потребности населения в объектах физической культуры

Наименование	Норматив на 1000 жителей	Фактическая обеспеченность	Потребность на 2025 г.	Потребность на 2040 г.
Спортивные залы	70 м <sup>2</sup>	1100	660	840
Плавательные бассейны	75 м <sup>2</sup> зеркала воды	0	710	900
Плоскостные сооружения	1,95 тыс. м <sup>2</sup>	19,1	18,5	23,4

Приведённый выше расчёт показал необходимость размещения на территории МО Русско-Высоцкое сельское поселение спортивных объектов: плавательных бассейнов и плоскостных спортивных сооружений

Проектом рекомендуются следующие решения в области развития физической культуры и спорта:

На первую очередь (до 2025 г.):

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном (400 м<sup>2</sup> зеркала воды) общей площадью 3130 м<sup>2</sup> в северной части с. Русско-Высоцкое в зоне РЗ, ограниченной с севера существующей зоной РЗ, с северо-востока – границей с. Русско-Высоцкое, с юга и юго-запада – зоной Д и существующей зоной РЗ, с запада – зоной Т.

На расчётный срок (до 2040 г.):

- строительство многофункционального культурно-досугового и спортивного комплекса с бассейном (500 м<sup>2</sup> зеркала воды), спортивным залом (площадь пола 200 м<sup>2</sup>) в центральной части с. Русско-Высоцкое, в зоне Д, ограниченной с запада и северо-запада автомобильной дорогой «подъезд от автодороги Санкт-Петербург - «Нарва» к птицефабрике «Русско-Высоцкая»», на севере – зоной Д, на востоке и юго-востоке – зонами Ж2 и Ж3;
- строительство игрового поля для игры в футбол летом и возможностью заливки катка зимой (9600 м<sup>2</sup>) в северной части с. Русско-Высоцкое в зоне РЗ, ограниченной с юго-востока главной улицей, с запада и юго-востока – зонами Д, с севера и северо-востока – зоной РЗ.

### Социальная защита населения

Население МО Русско-Высоцкое сельское поселение обслуживается муниципальным учреждением «Центр социального обслуживания пожилых граждан и инвалидов «Надежда», расположенным в д. Лаголово (Лаголовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района).

Нормативы обеспеченности населения объектами социальной защиты установлены распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р «О социальных нормативах и нормах» (в редакции № 923-р) представлены в таблице 5.

Таблица 5. Нормативы обеспеченности населения объектами социальной защиты

Наименование объекта	Нормативное значение
Дома-интернаты для детей-инвалидов	20 мест на 10 тыс. жителей
Дома-интернаты для престарелых и инвалидов	30 мест на 10 тыс. жителей

Расчёт потребности населения в домах-интернатах для детей-инвалидов и престарелых представлен в таблице 9.2.5.2.

Таблица 2.2.5.2. Потребность населения МО Русско-Высоцкое сельское поселение в объектах социальной защиты населения

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2017 г. (факт)	2025 г.	2040 г.
1	Численность населения	чел.	5455	9460	12000
2	Потребность в домах-интернатах для детей-инвалидов	мест	11	19	24
3	Потребность в домах-интернатах для престарелых и инвалидов	мест	17	28	36

Потребность населения в домах-интернатах для престарелых и инвалидов в настоящее время составляет 11 мест, на первую очередь (2020 г.) в связи с ростом численности населения потребность составит 28 мест, а на расчётный срок (2035 г.) – 36 мест.

Концепцией социально-экономического развития Ломоносовского муниципального района Ленинградской области предусмотрено внедрение направления по реабилитации инвалидов и детей с ограниченными возможностями на базе МУ «Комплексный Центр социального обслуживания пожилых граждан и инвалидов «Надежда», а также развитие социальных маршрутов.

Схемой территориального планирования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области предусмотрено строительство детского дома-интерната на 300 мест в д. Низино (Низинское сельское поселение), а также строительство дома-интерната для детей-инвалидов в д. Низино. Таким образом, удовлетворение потребности населения МО Русско-Высоцкое сельское поселение в домах интернатах для детей-инвалидов возможно за счёт данных объектов, следовательно, размещение домов-интернатов для детей-инвалидов на территории МО Русско-Высоцкое сельское поселение не нужно.

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», жилые здания, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктур должны быть построены таким образом, чтобы обеспечивалась их доступность для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения.

### **Молодёжная политика**

В настоящее время работа с молодёжью проводится Русско-Высоцкой школой, школой искусств и библиотекой, специализированные учреждения молодёжной политики в поселении отсутствуют.

В соответствии с распоряжением Правительства Ленинградской области от 2 ноября 2010 года № 618-р «О нормативах развития инфраструктуры государственной молодёжной политики Ленинградской области», определены нормативы минимального обеспечения молодёжи учреждениями по месту жительства (см. таблицу 2.2.6.1).

Таблица 6. Нормативы обеспеченности населения муниципальными учреждениями органов по делам молодёжи

Муниципальное образование	Норматив обеспеченности объектами молодёжной политики
муниципальный район	не менее 1 межпоселенческого многофункционального или многопрофильного учреждения
городское	1 многофункциональное учреждение и несколько (не менее 2)

Муниципальное образование	Норматив обеспеченности объектами молодёжной политики
поселение	многопрофильных клубов по месту жительства или различных узкопрофильных и (или) специализированных учреждений 25 м <sup>2</sup> на 1000 человек населения
сельское поселение	не менее 1 многопрофильного центра (клуба) по месту жительства или отдела (сектора) по работе с молодежью на базе существующих учреждений культуры, учреждений дополнительного образования и других или несколько (не менее двух) различных узкопрофильных и (или) специализированных учреждений по работе с молодежью

Исходя из установленного норматива, для удовлетворения потребности населения МО Русско-Высоцкое сельское поселение в объектах по работе с молодежью необходимо размещение многопрофильного молодёжного центра или подростковых клубов.

Мероприятия на первую очередь (до 2025 г.):

- размещение подростковых клубов в здании Дома культуры (общая площадь 300 м<sup>2</sup>).

### **Розничная торговля. Потребительский рынок**

Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» напрямую отнесено к вопросам, находящимся в компетенции органов местного самоуправления МО Русско-Высоцкое сельское поселение.

Проектом генерального плана определены потребности в предприятиях торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения на 1 очередь и расчётный срок.

Потребность в предприятиях торговли определена в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 19 августа 2010 года № 219 «О проекте Областного закона «О концепции социально-экономического развития Ленинградской области на стратегическую перспективу до 2025 года» и утверждении сводного перечня целей и задач Правительства Ленинградской области по социально-экономическому развитию Ленинградской области на период до 2013 года и стратегическую перспективу до 2025 года». На 1 очередь (2025 г.) существует потребность в расширении площадей торговых объектов на 2200 м<sup>2</sup>, а к 2040 г. – на 1240 м<sup>2</sup>.

Потребность населения в предприятиях бытового обслуживания определена в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*». Исходя из норматива, численность занятого населения на предприятиях бытового обслуживания, должна к 2025 г. составлять 66 человек, а к 2040 г. – 84 мест. Увеличение количества мест на предприятиях бытового обслуживания, торговли, возможно за счет развития частных инициатив бизнеса, развития малого и среднего предпринимательства.

### **3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МО Русско-Высоцкое сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и последовательность их выполнения**

#### **Мероприятия по развитию объектов капитального строительства местного значения в сфере жилищного строительства**

Строительство нового муниципального жилищного фонда:

##### 1 очередь:

- строительство муниципального жилищного фонда площадью 2340 м<sup>2</sup>.

#### ***Мероприятия по развитию объектов образования:***

Мероприятия местного значения Ломоносовского муниципального района:

##### 1 очередь:

- реконструкция муниципального дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 29 «Сказка» с расширением (общее количество мест составит 230);
- реконструкция зданий МУО «Русско-Высоцкая средняя общеобразовательная школа»: младших классов на 120 мест (общее количество мест после реконструкции составит 320) и старших классов на 85 мест (общее количество мест после реконструкции – 410).

##### Расчетный срок:

- строительство нового детского сада на 290 мест в центральной части с. Русско-Высоцкое в зоне Ж2, ограниченной с запада и северо-запада проектируемой главной улицей, с северо-востока – автомобильной дорогой регионального значения, с юга и юго-востока – ул. Павлика Филимонова.

#### ***Мероприятия по развитию объектов капитального строительства местного значения в сфере культуры:***

##### Расчетный срок:

- реконструкция здания дома культуры с увеличением количества мест (на 360 мест) в с. Русско-Высоцкое.

#### ***Мероприятия по развитию объектов капитального строительства местного значения в сфере физической культуры и спорта:***

##### 1 очередь:

- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном (400 м<sup>2</sup> зеркала воды) общей площадью 3130 м<sup>2</sup> в северной части с. Русско-Высоцкое в зоне Р3, ограниченной с севера существующей зоной Р3, с северо-востока – границей с. Русско-Высоцкое, с юга и юго-запада – зоной Д и существующей зоной Р3, с запада – зоной Т.

##### Расчетный срок:

- строительство многофункционального культурно-досугового и спортивного комплекса с бассейном (500 м<sup>2</sup> зеркала воды), спортивным залом (площадь пола 200 м<sup>2</sup>) в центральной части с. Русско-Высоцкое, в зоне Д, ограниченной с запада и северо-запада автомобильной дорогой «подъезд от автодороги Санкт-Петербург - «Нарва» к птицефабрике «Русско-Высоцкая», на севере – зоной Д, на востоке и юго-востоке – зонами Ж2 и Ж3;
- строительство игрового поля для игры в футбол летом и возможностью заливки катка зимой (9600 м<sup>2</sup>) в северной части с. Русско-Высоцкое в зоне Р3, ограниченной с юго-

востока главной улицей, с запада и юго-востока – зонами Д, с севера и северо-востока – зоной РЗ.

### ***Мероприятия по развитию объектов капитального строительства местного значения в сфере молодежной политики:***

#### 1 очередь:

- размещение подростковых клубов в здании Дома культуры (общая площадь 300 м<sup>2</sup>).

### ***Мероприятия по развитию объектов торговли и общественного питания:***

#### 1 очередь:

- строительство торгово-досугового центра (3 этажа, общая площадь здания 2500 м<sup>2</sup>, торговая площадь 1500 м<sup>2</sup>, площадь земельного участка 7500 м<sup>2</sup>, кафе на 200 мест, предприятия по бытовому обслуживанию населения: химчистка, ремонт одежды и обуви и т.д.) в центральной части с. Русско-Высоцкое в зоне Д, ограниченной с запада автомобильной дорогой «подъезд от автодороги Санкт-Петербург - «Нарва» к птицефабрике «Русско-Высоцкая», на севере – главной улицей, на востоке и юго-востоке – зоной Ж2, на юге – зоной СН2;
- строительство продовольственного магазина (общая площадь здания 920 м<sup>2</sup>, торговая площадь 580 м<sup>2</sup>, площадь земельного участка 3040 м<sup>2</sup>, в том числе 2120 м<sup>2</sup> - площадь озеленения) в западной части с. Русско-Высоцкое (5-6 планировочный квартал) в зоне Ж1.
- реконструкция бани с увеличением мощности до 84 мест в центральной части с. Русско-Высоцкое, в зоне Д, ограниченной на западе поселковой дорогой, одновременно являющейся автомобильной дорогой общего пользования, на юге – границей зоны СН2, на юго-востоке и востоке – границей зоны Ж2, на севере – границей зоны Т.

#### Расчетный срок:

- строительство многофункционального культурно-досугового и спортивного комплекса с магазинами продовольственных и непродовольственных товаров, косметическими салонами, предприятиями по бытовому обслуживанию населения, а также по предоставлению медицинских услуг, кафе на 130 мест в центральной части с. Русско-Высоцкое в зоне Д, ограниченной с запада и северо-запада автомобильной дорогой «подъезд от автодороги Санкт-Петербург - «Нарва» к птицефабрике «Русско-Высоцкая», на севере – зоной Д, на востоке и юго-востоке – зонами Ж2 и Ж3;
- размещение продовольственного магазина (5-6 планировочный квартал, общая площадь здания 920 м<sup>2</sup>, торговая площадь 577 м<sup>2</sup>, площадь земельного участка 3036 м<sup>2</sup>, в том числе 2116 м<sup>2</sup> - площадь озеленения) в районе планируемой индивидуальной жилищной застройки в западной части в с. Русско-Высоцкое в зоне Д.

### **Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения**

Перечень мероприятий и объемы финансирования носят прогнозный характер и утверждаются решением Совета депутатов на финансовый год.

Для достижения цели и решения задач при реализации программы могут использоваться следующие источники финансирования: средства бюджетов всех уровней, собственные средства предприятий, инвестиции.

**Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры**

**Плановые значения целевых показателей**

<b>ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО- И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ</b>					
	<b>Наименование индикатора</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Современное состояние</b>	<b>1 очередь</b>	<b>Расчетный срок</b>
			<b>2017</b>	<b>2025</b>	<b>2040</b>
1.	Объекты учебно-образовательного назначения				
1.1.	Детские дошкольные учреждения	мест	200	230	520
1.2.	Учреждения школьного образования	мест	525	730	790
1.3.	Учреждения дополнительного образования детей	мест	87	87	87
2.	Объекты здравоохранения				
2.1.	Стационары	коек	35	56	75
2.2.	Поликлиники	пос./смену	300	151	168
3.	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты				
3.1.	Спортивные залы	м <sup>2</sup>	1010	1010	1210
3.2.	Открытые спортивные площадки	тыс. м <sup>2</sup>	19,1	19,1	23,4
3.3.	Бассейны	объектов	0	1	2
4.	Объекты культурно-досугового назначения				
4.1.	Клубные учреждения	мест	0	600	960
4.2.	Библиотеки	тыс. экз.	14,03	38,00	48,00
4.3.	Учреждения по работе с молодёжью	м <sup>2</sup>	0	300	300
5.	Объекты торгового назначения	м <sup>2</sup>	2407	3907	5840
6.	Объекты общественного	мест	150	350	480

	питания				
7.	Объекты бытового обслуживания	рабочих мест	25	84	84
8.	Объекты специального назначения	га	0,24	0,24	0,24

### **Оценка эффективности от реализации мероприятий по развитию социальной инфраструктуры**

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации социальной инфраструктуры муниципального образования позволит улучшить качество жизни сельского поселения, обеспечит новые места в общеобразовательных учреждениях, учреждениях здравоохранения, культуры.

Реализация мероприятий по развитию социальной инфраструктуры позволит:

- создать условия для занятий спортом;
- сократит дефицит мест в детских дошкольных учреждениях;
- повысит благосостояние населения;
- обеспечит новыми местами в объектах социальной инфраструктуры;
- обеспечит комфортные и безопасные условия для проживания населения.

### **Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы**

Для достижения целевых показателей программы целесообразно совершенствование действующих нормативно-правовых актов в данной сфере, а также разработка и утверждение иных нормативно-правовых актов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.