|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Russko-vysockoe_gerb** | | Местная администрация МО Русско-Высоцкое сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области  ПОСТАНОВЛЕНИЕ | | |
|  | | | | **№ 118** |
| **от** | **16.10.2017 года** | | с. Русско-Высоцкое |
| Об утверждении порядка проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании Русско-Высоцкое сельское поселение | | | |

Руководствуясь статьей 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы», Уставом МО Русско-Высоцкое сельское поселение, местная администрация МО Русско-Высоцкое сельское поселение

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (Приложение №1).

2. Утвердить состав комиссии для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий (Приложение №2).

3. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте местной администрации Русско-Высоцкое сельское поселение в сети Интернет http://russko-vys.ru/.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава МО Русско-Высоцкое сельское поселение Л.И. Волкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению местной администрации

МО Русско-Высоцкое сельского поселения

от 16.10.2017 года № 118

**Порядок инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании Русско-Высоцкое сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру организации и проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании Русско-Высоцкое сельское поселение.

1.2. Целью проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий является определение дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, для включения в муниципальную программу, направленную на реализацию мероприятий по благоустройству территорий сельского поселения на 2018 - 2022 годы, разработанную с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

1.3. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

* инвентаризация – оценка текущего состояния дворовых территорий и общественных территорий, а также определение необходимых видов работ для приведения указанных территорий в надлежащее состояние;
* дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;
* общественная территория – территория муниципального образования, являющаяся местом массового отдыха и времяпрепровождения населения, доступная для общего пользования, в том числе парк, сквер, набережная, пешеходная зона, площадь, спортивная площадка, и иная территория муниципального образования, используемая населением в различных целях (для прогулок, отдыха, занятия спортом и т. п.);
* благоустройство – комплекс мероприятий, направленных на обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан, поддержания и улучшения функционального и эстетического состояния дворовых и общественных территорий, включая создание, приобретение, установку, устройство, ремонт, реконструкцию, модернизацию объектов благоустройства или отдельных элементов благоустройства;
* паспорт благоустройства территории – документ установленной формы   
  (в том числе электронный), содержащий инвентаризационные данные о территории и расположенных на ней объектах (элементах) благоустройства, основные характеристики и текущее состояние объектов (элементов) благоустройства, перечень необходимых видов работ по благоустройству;
* уполномоченный орган – местная администрация МО Русско-Высоцкое сельское поселение.

**2. Муниципальная инвентаризационная комиссии**

2.1. Для проведения инвентаризации создается муниципальная инвентаризационная комиссии (далее – Комиссия).

2.2. Состав Комиссии, порядок ее формирования и деятельности определяется муниципальным правовым актом.

2.3. Минимальный численный состав Комиссии 5 человек.

2.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ленинградской области, нормативными правовыми актами местного самоуправления, а также настоящим Порядком.

2.5. Финансовое, материально-техническое и организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется за счет средств бюджета органа местного самоуправления в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

**3. Порядок проведения инвентаризации**

3.1. Инвентаризация дворовых и общественных территорий проводится до 25 октября 2017 года.

3.2. Инвентаризация проводится путем натурального обследования территории и расположенных на ней элементов.

3.3. Работы по инвентаризации проводятся на основании актуальных данных в области управления муниципальной собственностью, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства, социальной защиты населения с информацией о земельных участках МКД, объектах благоустройства, гражданах, являющихся инвалидами и проживающими в соответствующих МКД.

3.4. Инвентаризация дворовой территории проводится в отношении МКД, расположенных на территории муниципального образования, при условии, что МКД не включены в государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу МКД.

При осмотре дворовой территории МКД могут присутствовать собственники помещений в МКД или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД с учетом выбранного способа управления МКД и иные лица по согласованию с председателем Комиссии.

3.5. По результатам инвентаризации дворовой территории составляется паспорт благоустройства дворовой территории по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

3.6. Инвентаризация общественной территории проводится в отношении общественной территории, расположенной на территории муниципального образования, в том числе являющейся объектом муниципального имущества муниципального образования.

3.7. По результатам инвентаризации общественной территории составляется паспорт благоустройства общественной территории по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

3.8. Актуализация паспорта дворовой территории в период 2018-2022 годов:

3.8.1. Новый паспорт дворовой территории разрабатывается в случае образования новой дворовой территории, разделения существующей дворовой территории на несколько дворовых территорий, объединения нескольких дворовых территорий, а также в случае отсутствия утвержденного паспорта на дворовую территорию. Во всех остальных случаях проводится актуализация существующего паспорта;

3.8.2. Актуализация паспорта дворовой территории проводится в случае изменения данных о дворовой территории и расположенных на ней объектах и элементах, указанных в паспорте, составленном в 2017 году.

**4. Порядок предоставления результатов инвентаризации в уполномоченный орган**

4.1. В 2017 году результаты инвентаризации представляются в уполномоченный орган до 25 октября 2017 года:

- по дворовым территориям по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

- по общественным территориям по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

Приложение № 1

к Порядку инвентаризации дворовых

и общественных территорий в муниципальном

образовании Русско-Высоцкое сельское поселение

УТВЕРЖДАЮ

Глава МО Русско-Высоцкое с.п.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л.И. Волкова/



























Приложение № 2

к Порядку инвентаризации дворовых

и общественных территорий в муниципальном

образовании Русско-Высоцкое сельское поселение

УТВЕРЖДАЮ

Глава МО Русско-Высоцкое с.п.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Л.И. Волкова/

























Приложение № 3

к Порядку инвентаризации дворовых

и общественных территорий в муниципальном

образовании Русско-Высоцкое сельское поселение

**Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годы муниципальное образование Русско-Высоцкое сельское поселение**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес дворовой территории многоквартирного дома  (название населенного пункта, название улицы, номер МКД) | Материал стен  МКД | Количество проживающих в МКД, чел. | Перечень видов работ | | Потребность в финансировании  (тыс. руб.) | | |
| согласно минимальному перечню (указать виды работ) | согласно дополнительному перечню (указать виды работ) | **всего** | на работы согласно минимальному перечню | на работы согласно дополнительному перечню |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО** | х |  | х | х |  |  |  |

**Справочно:**

Общее количество дворовых территорий в муниципальном образовании \_\_\_\_\_\_\_ ед.

Количество дворовых территорий, в отношении которых проведена инвентаризация, \_\_\_\_\_\_\_ ед.

Количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации *(данные должны совпадать с количеством указанных в адресном перечне дворовых территорий)* \_\_\_\_\_\_\_ ед.

Приложение № 4

к Порядку инвентаризации дворовых

и общественных территорий в муниципальном

образовании Русско-Высоцкое сельское поселение

**Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годы муниципальное образование Русско-Высоцкое сельское поселение**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес и название объекта, являющегося объектом муниципального имущества муниципального образования  (далее – объект) или адрес общественной территории | Перечень видов работ по благоустройству (указать) | Потребность в финансировании  (тыс. руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 |  |  |  |
| … |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **ИТОГО** | х |  |

**Справочно:**

Общее количество общественных территорий (объектов) в муниципальном образовании \_\_\_\_\_\_\_ ед.

Количество общественных территорий (объектов), в отношении которых проведена инвентаризация, \_\_\_\_\_\_\_ ед.

Количество общественных территорий (объектов), подлежащих благоустройству, по результатам инвентаризации *(данные должны совпадать с количеством указанных в адресном перечне общественных территорий (объектов)* \_\_\_\_\_\_\_ ед.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению местной администрации

МО Русско-Высоцкое сельского поселения

от 16.10.2017 года № 118

**Состав комиссии для проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий**

**Председатель комиссии:**

**-** Заместитель Главы местной администрации МО Русско-Высоцкое с.п. – Бырдин Алексей Иванович

**Заместитель председателя комиссии:**

**-** Ведущий специалист – Чихачева Наталья Сергеевна

**Секретарь комиссии:**

**-** Специалист 2 категории – Федорова Наталья Александровна

**Члены комиссии**:

**-** Главный специалист – Герсанов Олег Анатольевич

**-** Специалист 2 категории – Ладинский Григорий Сергеевич