



**Проект межевания территории с целью размещения линейного объекта
«Газопровод высокого давления от ГРС Лаголово-2 – д. Телези, для
переключения существующих сетей газоснабжения от новой
ГРС Лаголово Ломоносовского района Ленинградской области»**

Том 5

Текстовая часть проекта межевания территории
Чертеж межевания территории

**Санкт-Петербург
2019 г.**

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**



Заказчик: АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»

**Проект межевания территории с целью размещения линейного объекта
«Газопровод высокого давления от ГРС Лаголово-2 – д. Телези, для
переключения существующих сетей газоснабжения от новой
ГРС Лаголово Ломоносовского района Ленинградской области»**

Том 5

**Текстовая часть проекта межевания территории
Чертеж межевания территории**

Шифр: 19808 – ПМТ.ОЧП

**Заместитель генерального директора
по капитальному строительству и
инвестициям**

Н.В. Кипурова

**Начальник отдела по сбору
исходных данных для
проектирования**

И.А. Прудников

**Санкт-Петербург
2019 г.**

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Номер п/п	Обозначение	Наименование
Проект планировки территории		
Основная часть проекта планировки территории		
1	ППТ.ОЧП	Графическая часть
		Чертеж планировки территории, отображающий: - красные линии - границы зон планируемого размещения линейного объекта
2	ППТ.ОЧП	Положение о размещении линейного объекта
		Введение 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого линейного объекта 2. Перечень поселений и населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта 4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	ППТ.МОП	Графическая часть
		1. Схема расположения территории, предназначенной для размещения линейного объекта 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 3. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

4	ППТ.МОП	Пояснительная записка
		1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории
		2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта
		3. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с существующими, строящимися и планируемыми к размещению объектами капитального строительства, а также с водными объектами
		Приложение: А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации Б. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории В. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории Г. Согласования ППТ и ПМТ Д. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания
Проект межевания территории		
Основная часть проекта межевания территории		
5	ПМТ.ОЧП	Текстовая часть
		1 Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка линейного объекта
		2 Перечень и сведения о площади земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие для прокладки линейного объекта
		Чертеж межевания территории - красные линии; - границы образуемого земельного участка под строительство линейного объекта.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
6	ПМТ.МОП	Чертеж межевания территории
		- границы существующих земельных участков; - границы зон с особыми условиями использования территории; - местоположение существующих объектов капитального строительства.

Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования.

Характеристики образуемого земельного участка :ЗУ1

Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт;

Площадь образуемого земельного участка: 14301 кв.м;

Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица 1

Перечень координат характерных точек земельного участка :ЗУ1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	407750,03	2195822,21
2	407760,17	2195924,98
3	407770,11	2196024,48
4	407780,12	2196123,98
5	407790,09	2196223,48
6	407791,66	2196239,09
7	407797,52	2196303,65
8	407799,41	2196323,23
9	407805,51	2196388,34
10	407808,58	2196422,83
11	407810,56	2196444,36
12	407817,74	2196522,40
13	407819,95	2196546,40
14	407822,15	2196570,27
15	407826,91	2196621,98
16	407829,48	2196649,91
17	407831,81	2196691,11
18	407833,56	2196721,89
19	407835,83	2196762,06
20	407836,82	2196779,58
21	407839,20	2196821,74
22	407843,81	2196915,50
23	407851,62	2196998,42
24	407841,74	2197000,20

						19808-ПМТ.ОЧП		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Рагозина			04.19	Текстовая часть	Стадия	Лист
Проверил		Прудников			04.19		ППТ	5
Н. контр.		Кипурова			04.19			
Утвердил		Кипурова			04.19			

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
25	407833,90	2196915,69
26	407829,22	2196822,28
27	407826,84	2196780,15
28	407825,84	2196762,62
29	407823,57	2196722,45
30	407821,83	2196691,67
31	407819,51	2196650,66
32	407816,95	2196622,9
33	407812,19	2196571,19
34	407809,99	2196547,31
35	407807,79	2196523,32
36	407800,60	2196445,28
37	407798,62	2196423,73
38	407795,55	2196389,25
39	407789,45	2196324,18
40	407787,56	2196304,58
41	407781,70	2196240,04
42	407780,14	2196224,48
43	407770,17	2196124,98
44	407760,16	2196025,48
45	407750,22	2195925,97
46	407741,01	2195832,69
47	407730,71	2195828,84
48	407578,36	2195880,45
49	407482,45	2195913,04
50	407477,42	2195899,03
51	407486,89	2195895,83
52	407488,66	2195900,76
53	407554,02	2195878,85
54	407638,45	2195850,91
55	407697,17	2195830,92
56	407718,46	2195823,84
1	407750,03	2195822,21

Характеристики образуемого земельного участка :ЗУ2

Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт;

Площадь образуемого земельного участка: 372 кв.м;

Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

						19808-ПМТ.ОЧП	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Таблица 2

Перечень координат характерных точек земельного участка :ЗУ2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	410287,14	2196034,49
2	410303,05	2196067,52
3	410300,90	2196070,58
4	410285,06	2196075,69
5	410287,74	2196071,90
6	410282,24	2196067,94
7	410283,73	2196065,89
8	410282,77	2196065,20
9	410283,63	2196064,01
10	410290,04	2196068,63
11	410291,49	2196066,56
12	410283,97	2196050,96
13	410284,94	2196046,64
1	410287,14	2196034,49

Характеристики образуемого многоконтурного земельного участка :ЗУ3

Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт;

Площадь образуемого земельного участка: 9931 кв.м;

Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица 3

Перечень координат характерных точек земельного участка :ЗУ3

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:ЗУ3(1)		
1	408205,18	2196905,26
2	408205,69	2196916,86
3	408181,47	2196932,63
4	408134,91	2196963,28
5	408052,52	2197019,89
6	407988,57	2197063,12
7	407970,28	2197075,50
8	407951,32	2197089,42
9	407898,52	2197125,70
10	407875,36	2197114,87
11	407866,61	2197091,85
12	407865,68	2197088,30

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
13	407860,60	2197047,96
14	407867,92	2197067,18
15	407875,63	2197087,46
16	407883,27	2197107,53
17	407897,57	2197114,22
18	407945,52	2197081,27
19	407964,52	2197067,33
20	407982,97	2197054,84
21	408046,88	2197011,63
22	408129,33	2196954,98
23	408175,99	2196924,26
1	408205,18	2196905,26
:3У3(2)		
24	409022,80	2196444,63
25	409014,52	2196450,62
26	408967,01	2196485,04
27	408960,13	2196495,68
28	408938,70	2196510,91
29	408939,22	2196511,60
30	408936,11	2196513,64
31	408910,25	2196530,67
32	408870,18	2196557,03
33	408815,71	2196592,88
34	408786,65	2196612,00
35	408734,77	2196646,15
36	408716,02	2196658,49
37	408709,96	2196649,27
38	408718,30	2196643,77
39	408718,87	2196644,63
40	408729,27	2196637,79
41	408781,15	2196603,65
42	408810,21	2196584,53
43	408864,69	2196548,68
44	408904,75	2196522,31
45	408930,62	2196505,29
46	408976,74	2196474,94
24	409022,80	2196444,63
:3У3(3)		
47	409561,31	2196235,22
48	409565,97	2196244,52
49	409557,31	2196246,15
50	409552,42	2196236,9
47	409561,31	2196235,22

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

19808-ПМТ.ОЧП

Лист
8

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:3У3(4)		
51	410300,9	2196070,58
52	410297,64	2196075,2
53	410298,30	2196075,34
54	410298,85	2196075,54
55	410299,44	2196075,85
56	410300,04	2196076,30
57	410300,46	2196076,71
58	410300,92	2196077,33
59	410301,22	2196077,90
60	410301,45	2196078,53
61	410303,75	2196094,14
62	410303,91	2196095,01
63	410303,91	2196095,72
64	410303,83	2196096,32
65	410303,66	2196096,94
66	410303,42	2196097,51
67	410303,14	2196097,99
68	410302,73	2196098,52
69	410302,37	2196098,88
70	410302,02	2196099,16
71	410301,66	2196099,39
72	410301,26	2196099,61
73	410300,88	2196099,76
74	410300,53	2196099,88
75	410297,80	2196100,28
76	410298,12	2196102,80
77	410255,07	2196111,57
78	410239,49	2196114,74
79	410203,89	2196119,96
80	410186,38	2196124,28
81	410169,19	2196128,52
82	410164,61	2196129,65
83	410161,80	2196129,21
84	410105,39	2196136,49
85	410094,80	2196136,58
86	410126,49	2196128,76
87	410166,79	2196118,81
88	410182,16	2196115,02
89	410181,89	2196113,85
90	410185,80	2196112,98
91	410186,04	2196114,06
92	410201,96	2196110,14

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

19808-ПМТ.ОЧП

Лист

9

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
93	410237,77	2196104,89
94	410253,07	2196101,77
95	410268,68	2196098,59
96	410271,48	2196094,71
97	410269,79	2196083,16
98	410269,81	2196082,64
99	410269,86	2196082,24
100	410269,94	2196081,91
101	410270,05	2196081,55
102	410270,23	2196081,11
103	410270,48	2196080,66
104	410270,71	2196080,32
105	410271,12	2196079,84
106	410271,53	2196079,46
107	410277,92	2196078,00
108	410278,32	2196077,87
109	410284,13	2196077,02
110	410285,06	2196075,69
51	410300,90	2196070,58

Характеристики образуемого земельного участка :ЗУ4

Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт;

Площадь образуемого земельного участка: 721 кв.м;

Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица 4

Перечень координат характерных точек земельного участка :ЗУ4

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	407858,22	2197041,69
2	407860,60	2197047,96
3	407865,68	2197088,30
4	407866,61	2197091,85
5	407866,29	2197091,01
6	407858,57	2197070,74
7	407848,59	2197044,49
8	407843,58	2197020,01
9	407841,74	2197000,20
10	407851,62	2196998,42
11	407853,49	2197018,54
1	407858,22	2197041,69

Характеристики образуемого многоконтурного земельного участка :ЗУ7

Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт;

Площадь образуемого земельного участка: 640 кв.м;

Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица 5

Перечень координат характерных точек земельного участка :ЗУ7

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:ЗУ7(1)		
1	407377,18	2195592,34
2	407375,31	2195632,97
3	407376,80	2195632,67
4	407371,45	2195636,87
5	407364,93	2195636,78
6	407365,39	2195631,01
7	407367,19	2195591,86
8	407367,94	2195591,92
1	407377,18	2195592,34
:ЗУ7(2)		
9	407482,36	2195529,16
10	407482,36	2195572,91
11	407478,36	2195580,03
12	407478,36	2195574,16
13	407478,36	2195531,46
14	407476,80	2195530,56
15	407478,82	2195527,10
9	407482,36	2195529,16

Характеристики образуемой части земельного участка :8/чзу1

Кадастровый номер исходного земельного участка: 47:14:1301002:8

Площадь образуемой части земельного участка: 6056 кв.м;

Возможный способ образования: образование части земельного участка.

Таблица 6

**Перечень координат характерных точек части земельного участка
:8/чзу1**

Условный номер части земельного участка		:8/чзу1
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	408706,50	2196625,83
2	408698,14	2196631,32
3	408690,67	2196619,96
4	408681,51	2196606,08
5	408637,35	2196634,99
6	408596,82	2196661,37
7	408581,68	2196671,36
8	408553,54	2196689,66
9	408528,65	2196705,92
10	408506,02	2196720,71
11	408469,83	2196744,35
12	408386,11	2196799,04
13	408354,61	2196819,60
14	408296,15	2196857,84
15	408218,66	2196908,41
16	408205,69	2196916,86
17	408205,18	2196905,26
18	408213,20	2196900,04
19	408290,68	2196849,47
20	408349,14	2196811,22
21	408380,64	2196790,66
22	408464,36	2196735,98
23	408500,55	2196712,33
24	408523,18	2196697,55
25	408548,08	2196681,28
26	408576,20	2196662,99
27	408591,34	2196653,01
28	408631,89	2196626,62
29	408684,36	2196592,26
30	408699,02	2196614,46
1	408706,50	2196625,83

Характеристики образуемой части земельного участка :36/чзу1

Кадастровый номер исходного земельного участка: 47:14:1301002:36;

Площадь образуемой части земельного участка: 6474 кв.м;

Возможный способ образования: образование части земельного участка.

						19808-ПМТ.ОЧП	Лист
							12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Таблица 7

**Перечень координат характерных точек части земельного участка
:36/чзу1**

Условный номер части земельного участка		:36/чзу1
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	409557,31	2196246,15
2	409553,70	2196246,83
3	409502,68	2196256,43
4	409486,91	2196259,40
5	409388,64	2196277,89
6	409362,65	2196282,78
7	409290,36	2196296,39
8	409246,70	2196304,61
9	409188,74	2196344,83
10	409156,06	2196367,52
11	409117,72	2196394,13
12	409102,75	2196403,98
13	409079,76	2196419,11
14	409037,25	2196447,08
15	408982,24	2196483,29
16	408939,22	2196511,60
17	408938,70	2196510,91
18	408960,13	2196495,68
19	408967,01	2196485,04
20	409014,52	2196450,62
21	409022,80	2196444,63
22	409031,75	2196438,73
23	409074,26	2196410,75
24	409097,25	2196395,63
25	409112,12	2196385,84
26	409150,35	2196359,30
27	409183,04	2196336,61
28	409242,75	2196295,17
29	409288,51	2196286,56
30	409360,80	2196272,96
31	409386,79	2196268,07
32	409485,06	2196249,57
33	409500,83	2196246,61
34	409551,85	2196237,00
35	409552,42	2196236,90
1	409557,31	2196246,15

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

19808-ПМТ.ОЧП

Лист

13

Характеристики образуемых частей земельного участка :51/чзу1, :51/чзу2

Кадастровый номер исходного земельного участка: 47:14:1301002:51;

Площадь образуемой части земельного участка 51/чзу1: 4695 кв.м;

Площадь образуемой части земельного участка 51/чзу2: 1018 кв.м;

Возможный способ образования: образование части земельного участка.

Таблица 8

Перечень координат характерных точек частей земельного участка :51/чзу1, :51/чзу2

Условный номер частей земельного участка		:51/чзу1, :51/чзу2
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
:51/чзу1		
1	409864,52	2196178,16
2	409872,29	2196208,59
3	409883,99	2196230,58
4	409899,76	2196245,21
5	409926,61	2196262,05
6	409963,95	2196228,12
7	409964,93	2196227,23
8	409970,25	2196235,90
9	409927,72	2196274,55
10	409893,64	2196253,18
11	409875,96	2196236,77
12	409862,90	2196212,23
13	409857,15	2196189,72
14	409773,59	2196205,45
15	409750,42	2196209,81
16	409683,46	2196222,41
17	409641,27	2196230,33
18	409585,19	2196240,90
19	409565,97	2196244,52
20	409561,31	2196235,22
21	409583,34	2196231,08
22	409639,42	2196220,50
23	409681,61	2196212,58
24	409748,57	2196199,98
25	409771,74	2196195,62
1	409864,52	2196178,16
:51/чзу2		
26	410164,61	2196129,65
27	410128,88	2196138,47
28	410090,00	2196148,06
29	410058,31	2196155,88

30	410039,23	2196173,22
31	410035,16	2196168,36
32	410032,90	2196165,46
33	410053,46	2196146,78
34	410087,60	2196138,35
35	410094,80	2196136,58
36	410105,39	2196136,49
37	410161,80	2196129,21
26	410164,61	2196129,65

Характеристики образуемой части земельного участка :12/чзу1

Кадастровый номер исходного земельного участка: 47:14:1301002:12;

Площадь образуемой части земельного участка: 3 кв.м;

Возможный способ образования: образование части земельного участка.

Таблица 9

Перечень координат характерных точек части земельного участка :12/чзу1

Условный номер части земельного участка		:12/чзу1
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	410283,73	2196065,89
2	410282,24	2196067,94
3	410281,29	2196067,26
4	410282,77	2196065,20
1	410283,73	2196065,89

Характеристики образуемой части земельного участка :39189/чзу1

Кадастровый номер исходного земельного участка: 47:14:0000000:39189;

Площадь образуемой части земельного участка: 86 кв.м;

Возможный способ образования: образование части земельного участка.

В соответствии с техническими условиями ГКУ «Ленавтодор» от 27.09.2018 № 19-228/2018-0-1 на часть земельного участка :39189/чзу1 оформляется публичный сервитут, либо получение разрешения на размещение коммуникации без установления сервитута.

Таблица 10

**Перечень координат характерных точек части земельного участка
:39189/чзу1**

Условный номер части земельного участка		: 39189/чзу1
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	408700,67	2196629,67
2	408704,01	2196627,47
3	408715,84	2196645,39
4	408712,50	2196647,60
1	408700,67	2196629,67

Характеристики образуемой части земельного участка :52/чзу1

Кадастровый номер исходного земельного участка: 47:14:1301002:52;

Площадь образуемой части земельного участка: 370 кв.м;

Возможный способ образования: образование части земельного участка.

Таблица 11

**Перечень координат характерных точек части земельного участка
:52/чзу1**

Условный номер части земельного участка		: 52/чзу1
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	410034,75	2196167,83
2	410035,16	2196168,36
3	410037,31	2196170,92
4	409968,66	2196233,30
5	409966,53	2196229,83

**Характеристики образуемых частей земельного участка :79/чзу1,
:79/чзу3, :79/чзу4**

Кадастровый номер исходного земельного участка: 47:23:0000000:79;

Площадь образуемой части земельного участка :79/чзу1: 3081 кв.м;

Площадь образуемой части земельного участка :79/чзу3: 244 кв.м;

Площадь образуемой части земельного участка :79/чзу4: 948 кв.м;

Возможный способ образования: образование части земельного участка.

Таблица 12

Перечень координат характерных точек границ частей земельного участка 47:23:0000000:79

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
Условный номер части земельного участка	: 79/чзу1	
1	407482,36	2195572,91
2	407482,36	2195615,90
3	407426,25	2195626,99
4	407393,84	2195633,39
5	407375,13	2195637,08
6	407374,69	2195640,62
7	407373,61	2195640,53
8	407371,97	2195660,34
9	407400,45	2195720,20
10	407424,87	2195786,38
11	407456,46	2195872,56
12	407457,80	2195872,07
13	407466,44	2195895,54
14	407466,33	2195895,58
15	407465,75	2195895,79
16	407465,30	2195895,87
17	407464,61	2195895,90
18	407464,03	2195895,85
19	407463,53	2195895,74
20	407463,06	2195895,59
21	407462,65	2195895,41
22	407462,36	2195895,25
23	407462,09	2195895,08
24	407461,72	2195894,79
25	407461,41	2195894,50
26	407461,18	2195894,25
27	407460,95	2195893,95
28	407460,78	2195893,70
29	407460,62	2195893,41
30	407458,72	2195888,26
31	407453,21	2195890,21
32	407452,43	2195890,50
33	407451,16	2195887,03
34	407363,90	2195649,78
35	407364,93	2195636,78
36	407371,45	2195636,87
37	407376,80	2195632,67
38	407393,06	2195629,47
39	407425,48	2195623,06

40	407478,36	2195612,61
41	407478,36	2195580,03
1	407482,36	2195572,91
Условный номер части земельного участка		:79/чзу3
7	407373,61	2195640,53
6	407374,69	2195640,62
42	407373,80	2195647,82
43	407389,82	2195691,37
9	407400,45	2195720,20
8	407371,97	2195660,34
7	407373,61	2195640,53
Условный номер части земельного участка		:79/чзу4
44	407480,81	2195834,99
45	407480,06	2195863,96
46	407480,38	2195863,93
47	407480,79	2195863,92
48	407481,20	2195863,95
49	407481,47	2195863,99
50	407481,80	2195864,06
51	407482,11	2195864,15
52	407482,42	2195864,27
53	407482,70	2195864,39
54	407483,08	2195864,59
55	407483,40	2195864,81
56	407483,68	2195865,03
57	407483,94	2195865,27
58	407484,18	2195865,53
59	407484,41	2195865,82
60	407484,61	2195866,11
61	407484,78	2195866,41
62	407490,24	2195881,22
63	407490,46	2195881,81
64	407490,66	2195882,36
65	407490,73	2195882,75
66	407490,76	2195883,10
67	407490,77	2195883,47
68	407490,74	2195883,88
69	407490,68	2195884,29
70	407490,60	2195884,62
71	407490,49	2195884,96
72	407490,34	2195885,33
73	407490,18	2195885,64
74	407489,96	2195885,99
75	407489,72	2195886,32
76	407489,46	2195886,61
77	407489,22	2195886,83

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

19808-ПМТ.ОЧП

Лист

18

78	407488,92	2195887,08
79	407488,66	2195887,27
80	407488,27	2195887,49
81	407484,41	2195888,91
82	407486,89	2195895,83
83	407477,42	2195899,03
84	407475,02	2195892,37
85	407466,89	2195895,37
13	407466,44	2195895,54
12	407457,80	2195872,07
86	407476,02	2195865,37
87	407476,79	2195835,69
88	407469,13	2195816,11
89	407472,85	2195814,65
44	407480,81	2195834,99

Характеристики образуемой части земельного участка :39106/чзу1,
Кадастровый номер исходного земельного участка: 47:14:0000000:39106;
Площадь образуемой части земельного участка: 314 кв.м;
Возможный способ образования: образование части земельного участка.

Таблица 13

**Перечень координат характерных точек границ части земельного участка
47:14:0000000:39106**

Условный номер части земельного участка		: 39106/чзу1
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	410276,48	2196012,35
2	410287,14	2196034,49
3	410284,94	2196046,64
4	410283,97	2196050,96
5	410267,47	2196016,69

Характеристики образуемой части земельного участка:79/чзу2,
Кадастровый номер исходного земельного участка: 47:23:0000000:79;
Площадь образуемой части земельного участка: 112 кв.м;
Возможный способ образования: образование части земельного участка.

Таблица 14

**Перечень координат характерных точек границ части земельного участка
47:23:0000000:79**

Условный номер части земельного участка		: 79/чзу2
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	407477,47	2195875,49
2	407479,19	2195880,19
3	407475,86	2195881,41
4	407476,06	2195881,98
5	407481,53	2195897,65
6	407478,68	2195898,61
7	407473,23	2195882,96
8	407473,04	2195882,45
9	407467,93	2195884,33
10	407466,2	2195879,64
1	407477,47	2195875,49

Характеристики образуемого земельного участка :ЗУ5

Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт;

Площадь образуемого земельного участка: 856 кв.м;

Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Таблица 15

Перечень координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ5

Условный номер части земельного участка		:ЗУ5
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	407481,53	2195897,65
2	407485,41	2195908,77
3	407488,84	2195907,57
4	407494,54	2195905,6
5	407500,23	2195903,69
6	407511,61	2195899,88
7	407517,33	2195898,01
8	407523,02	2195896,09
9	407528,70	2195894,18
10	407540,05	2195890,31
11	407551,39	2195886,42
12	407562,73	2195882,48
13	407568,42	2195880,57
14	407574,12	2195878,68

15	407579,81	2195876,79
16	407585,50	2195874,90
17	407591,18	2195872,94
18	407596,85	2195870,99
19	407602,52	2195869,03
20	407608,21	2195867,10
21	407613,89	2195865,16
22	407619,58	2195863,23
23	407625,27	2195861,30
24	407630,96	2195859,39
25	407647,96	2195853,55
26	407659,29	2195849,59
27	407670,60	2195845,57
28	407676,25	2195843,56
29	407681,9	2195841,54
30	407687,55	2195839,53
31	407693,23	2195837,58
32	407710,25	2195831,74
33	407715,93	2195829,79
34	407721,6	2195827,84
35	407727,25	2195825,86
36	407728,10	2195825,70
37	407737,34	2195825,26
38	407737,33	2195822,87
39	407740,33	2195822,86
40	407740,35	2195828,86
41	407737,35	2195828,87
42	407737,35	2195828,26
43	407728,24	2195828,70
44	407722,58	2195830,68
45	407716,9	2195832,63
46	407688,56	2195842,36
47	407654,64	2195854,43
48	407654,61	2195854,44
49	407637,59	2195860,29
50	407631,91	2195862,23
51	407626,23	2195864,15
52	407614,86	2195868,00
53	407609,18	2195869,93
54	407603,5	2195871,87
55	407592,15	2195875,78
56	407580,76	2195879,64
57	407575,06	2195881,53
58	407569,37	2195883,42
59	407563,71	2195885,32
60	407558,04	2195887,28

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

19808-ПМТ.ОЧП

Лист

21

61	407552,37	2195889,25
62	407546,70	2195891,21
63	407541,02	2195893,14
64	407535,34	2195895,07
65	407529,66	2195897,00
66	407523,98	2195898,93
67	407518,29	2195900,85
68	407518,26	2195900,86
69	407512,56	2195902,73
70	407506,87	2195904,63
71	407501,18	2195906,54
72	407495,49	2195908,44
73	407484,15	2195912,38
74	407483,17	2195909,54
75	407482,57	2195909,75
76	407478,68	2195898,61
1	407481,53	2195897,65

Характеристики образуемого земельного участка :ЗУ6

Вид разрешенного использования: трубопроводный транспорт;

Площадь образуемого земельного участка: 78 кв.м;

Возможный способ образования: образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица 16**Перечень координат характерных точек границ земельного участка :ЗУ6**

Условный номер части земельного участка		:ЗУ6
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	410292,4	2196085,87
2	410293,16	2196090,81
3	410287,26	2196091,74
4	410287,70	2196094,71
5	410281,77	2196095,60
6	410281,33	2196092,63
7	410281,30	2196092,64
8	410280,54	2196087,70
1	410292,40	2196085,87

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Размещение территории общего пользования в границах зон планируемого размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления от ГРС Лаголово-2 – д. Телези, для переключения существующих сетей газоснабжения от новой ГРС Лаголово Ломоносовского района Ленинградской области» не планируется.

Образование земельных участков предполагаемых к изъятию для государственных и муниципальных нужд для размещения линейного объекта не планируется.

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Таблица 17

Экспликация образуемых частей лесных участков, затрагиваемых границей зоны планируемого размещения под строительство объекта «Газопроводы высокого давления от ГРС Лаголово - 2 - д. Телези, для переключения существующих сетей газоснабжения от новой ГРС Лаголово Ломоносовского района Ленинградской области»

№ п/п	Условное обозначение образуемой части лесного участка	Целевое назначение лесов	Вид разрешенного использования лесного участка	Количественные и качественные характеристики лесного участка	Площадь, кв. м	Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
1	2	3	4	5	6	6
1	47:14:0000000:39106/чзу1 Ломоносовское лесничество, Кипенское участковое лесничество, кв. № 89 (ч.в. 5,6)	Защитные леса (категория защитных лесов: ценные леса – запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных	Строительство линейного объекта/строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.	Запас на 1 га – 250 м ³ Класс возраста – 3 Бонитет – 1 Полнота – 0,7 Состав насаждений – 6Е2Ос2Ивд+Б Трасса газопровода (выдел 6)	314	-
2	47:23:0000000:79/чзу3 Гатчинское лесничество, Минское участковое лесничество, кв. 101(ч.в. 11)	Защитные леса (категория защитности – противозерозионные леса)	Строительство линейного объекта/строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.	Запас на 1 га – 120 м ³ Класс возраста – 5 Бонитет – 3 Полнота – 0,7 Состав насаждений – 4Б2Олс1Ос3Е+Ивд	244	-

№ п/п	Условное обозначение образуемой части лесного участка	Целевое назначение лесов	Вид разрешенного использования лесного участка	Количественные и качественные характеристики лесного участка	Площадь, кв. м	Сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
1	2	3	4	5	6	6
3	47:23:0000000:79/чзу2 Гатчинское лесничество, Минское участковое лесничество, кв. 101(ч.в. 14)	Защитные леса (категория защитности – противоэрозий- ные леса)	Строительство линейного объекта/строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.	Запас на 1 га – 140 м ³ Класс возраста – 5 Бонитет – 2 Полнота – 0,5 Состав насаждений – 5Ос2Б2Олс1Е	112	-
4	47:23:0000000:79/чзу4 Гатчинское лесничество, Минское участковое лесничество, кв. 101(ч.в. 14)	Защитные леса (категория защитности – противоэрозий- ные леса)	Строительство линейного объекта/строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.	Запас на 1 га – 140 м ³ Класс возраста – 5 Бонитет – 2 Полнота – 0,5 Состав насаждений – 5Ос2Б2Олс1Е	948	-
5	47:23:0000000:79/чзу1 Гатчинское лесничество, Минское участковое лесничество, кв. 101(ч.в. 10, 11, 14)	Защитные леса (категория защитности – противоэрозий- ные леса)	Строительство линейного объекта/строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.	Запас на 1 га – 128 м ³ Класс возраста – 5 Бонитет – 2 Полнота – 0,6 Состав насаждений – 3Б4Ос2Олс1Е+Ивд	3081	-

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Таблица 18

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	410314,61	2196068,47
2	410310,54	2196074,25
3	410311,28	2196076,62
4	410313,57	2196092,22
5	410308,69	2196106,63
6	410309,21	2196110,74
7	410257,07	2196121,37
8	410241,22	2196124,60
9	410205,81	2196129,78
10	410188,78	2196133,99
11	410171,58	2196138,23
12	410131,28	2196148,18
13	410092,39	2196157,77
14	410063,16	2196164,98
15	410028,40	2196196,57
16	409977,88	2196242,48
17	409928,83	2196287,06
18	409887,53	2196261,15
19	409867,92	2196242,95
20	409853,51	2196215,87
21	409849,78	2196201,29
22	409775,44	2196215,28
23	409752,27	2196219,64
24	409685,31	2196232,24
25	409643,11	2196240,16
26	409587,04	2196250,73
27	409555,55	2196256,66
28	409504,53	2196266,26
29	409488,76	2196269,23
30	409390,49	2196287,72
31	409364,50	2196292,61
32	409292,21	2196306,22
33	409250,65	2196314,04
34	409194,45	2196353,05
35	409161,76	2196375,73
36	409123,32	2196402,41

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
37	409108,25	2196412,33
38	409085,26	2196427,46
39	409042,75	2196455,44
40	408987,73	2196491,64
41	408941,61	2196522,00
42	408915,74	2196539,02
43	408875,68	2196565,38
44	408821,20	2196601,24
45	408792,15	2196620,36
46	408740,26	2196654,50
47	408713,16	2196672,34
48	408682,32	2196625,46
49	408678,65	2196619,91
50	408642,82	2196643,37
51	408602,30	2196669,74
52	408587,16	2196679,73
53	408559,01	2196698,04
54	408534,12	2196714,29
55	408511,49	2196729,08
56	408475,30	2196752,72
57	408391,57	2196807,41
58	408360,07	2196827,97
59	408301,62	2196866,21
60	408224,12	2196916,79
61	408186,95	2196941,00
62	408140,49	2196971,58
63	408058,15	2197028,15
64	407994,17	2197071,41
65	407976,04	2197083,68
66	407957,11	2197097,58
67	407899,47	2197137,18
68	407867,46	2197122,21
69	407856,94	2197094,57
70	407849,23	2197074,30
71	407838,95	2197047,29
72	407833,68	2197021,48

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
73	407823,92	2196916,41
74	407819,23	2196822,81
75	407816,85	2196780,71
76	407815,86	2196763,19
77	407813,59	2196723,02
78	407811,85	2196692,24
79	407809,54	2196651,40
80	407807,00	2196623,82
81	407802,24	2196572,11
82	407800,04	2196548,23
83	407797,83	2196524,24
84	407790,64	2196446,20
85	407788,66	2196424,64
86	407785,59	2196390,16
87	407779,50	2196325,12
88	407777,61	2196305,51
89	407771,75	2196240,99
90	407770,19	2196225,48
91	407760,22	2196125,98
92	407750,21	2196026,48
93	407740,27	2195926,96
94	407731,67	2195839,88
95	407730,55	2195839,46
96	407702,70	2195848,89
97	407645,87	2195868,14
98	407560,66	2195897,03
99	407476,36	2195925,67
100	407469,03	2195905,26
101	407453,57	2195900,74
102	407446,50	2195903,34
103	407441,77	2195890,49
104	407353,76	2195651,18
105	407355,41	2195630,39
106	407357,68	2195581,07
107	407368,56	2195581,94
108	407387,63	2195582,81
109	407385,89	2195620,69
110	407391,13	2195619,66
111	407423,54	2195613,25
112	407468,36	2195604,39
113	407468,36	2195574,16
114	407468,36	2195537,21
115	407463,13	2195534,17
116	407475,21	2195513,43
117	407492,36	2195523,41
118	407492,36	2195574,16
119	407492,36	2195624,11

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
120	407428,19	2195636,80
121	407395,78	2195643,20
122	407384,16	2195645,49
123	407384,02	2195646,64
124	407399,20	2195687,92
125	407434,25	2195782,93
126	407462,41	2195859,72
127	407466,20	2195858,33
128	407466,74	2195837,45
129	407456,17	2195810,44
130	407478,52	2195801,69
131	407490,86	2195833,23
132	407490,23	2195857,47
133	407494,00	2195862,52
134	407499,46	2195877,31
135	407500,49	2195886,25
136	407550,86	2195869,37
137	407635,27	2195841,43
138	407693,98	2195821,44
139	407716,59	2195813,93
140	407759,04	2195811,73
141	407770,12	2195923,99
142	407780,06	2196023,49
143	407790,07	2196122,98
144	407800,05	2196222,48
145	407801,61	2196238,13
146	407807,47	2196302,72
147	407809,36	2196322,29
148	407815,46	2196387,43
149	407818,54	2196421,93
150	407820,52	2196443,45
151	407827,70	2196521,49
152	407829,91	2196545,48
153	407832,11	2196569,36
154	407836,87	2196621,07
155	407839,46	2196649,17
156	407841,80	2196690,55
157	407843,54	2196721,32
158	407845,81	2196761,49
159	407846,80	2196779,02
160	407849,19	2196821,22
161	407853,79	2196914,79
162	407863,40	2197017,07
163	407867,86	2197038,90
164	407877,27	2197063,63
165	407884,98	2197083,90
166	407891,18	2197100,18

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
167	407896,63	2197102,73
168	407939,73	2197073,12
169	407958,75	2197059,15
170	407977,36	2197046,56
171	408041,25	2197003,36
172	408123,75	2196946,68
173	408170,52	2196915,90
174	408207,74	2196891,66
175	408285,21	2196841,09
176	408343,66	2196802,86
177	408375,17	2196782,29
178	408458,89	2196727,60
179	408495,08	2196703,96
180	408517,71	2196689,18
181	408542,62	2196672,91
182	408570,72	2196654,63
183	408585,86	2196644,64
184	408626,42	2196618,24
185	408687,22	2196578,43
186	408707,37	2196608,96
187	408721,73	2196630,78
188	408723,77	2196629,44
189	408775,65	2196595,30
190	408804,71	2196576,18
191	408859,19	2196540,32
192	408899,25	2196513,96
193	408925,12	2196496,94
194	408971,24	2196466,58
195	409026,26	2196430,38
196	409068,77	2196402,40
197	409091,75	2196387,27
198	409106,52	2196377,56
199	409144,65	2196351,09
200	409177,34	2196328,40
201	409238,80	2196285,74
202	409286,66	2196276,73
203	409358,95	2196263,13

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
204	409384,94	2196258,24
205	409483,21	2196239,74
206	409498,98	2196236,78
207	409550,00	2196227,17
208	409581,49	2196221,25
209	409637,56	2196210,68
210	409679,77	2196202,75
211	409746,72	2196190,16
212	409769,89	2196185,79
213	409871,88	2196166,60
214	409881,68	2196204,95
215	409892,03	2196224,40
216	409905,87	2196237,24
217	409925,50	2196249,55
218	409957,23	2196220,72
219	410007,37	2196175,15
220	410048,61	2196137,68
221	410085,20	2196128,65
222	410124,09	2196119,05
223	410164,40	2196109,10
224	410170,27	2196107,66
225	410169,96	2196106,27
226	410193,38	2196101,04
227	410193,57	2196101,90
228	410200,03	2196100,31
229	410236,05	2196095,03
230	410251,08	2196091,97
231	410260,68	2196090,01
232	410259,83	2196084,15
233	410267,94	2196069,97
234	410267,33	2196069,53
235	410276,01	2196057,47
236	410254,12	2196012,02
237	410281,15	2195999,00
1	410314,61	2196068,47

Гатчинское лесничество,
Минское участковое лесничество,
кв. 101(ч.в. 10, 11, 14)

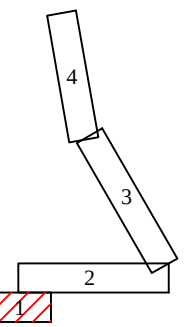
Минское участковое лесничество,
кв. 101 (ч.в. 14), " " " " 9 " 65

- Гатчинское лесничество,
Минское участковое лесничество,
кв. 101(ч.в. 11)

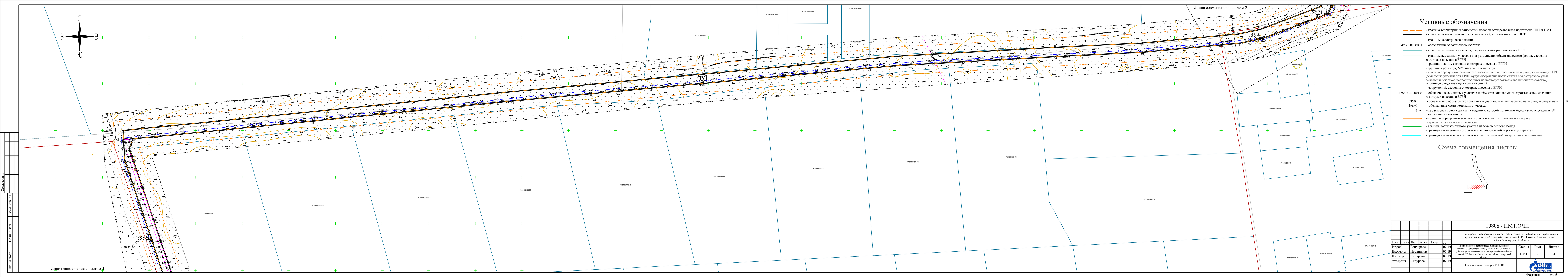
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ и ПМТ
	- границы устанавливаемых красных линий, устанавливаемых ППТ
	- границы кадастрового деления
47:26:0108001	- обозначение кадастрового квартала
	- границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
	- границы земельных участков для размещения объектов лесного фонда, сведения о которых внесены в ЕГРН
	- границы зданий, сведения о которых внесены в ЕГРН
	- границы субъектов, МО, населенных пунктов
	- граница образуемого земельного участка, испрашиваемого на период эксплуатации (земельные участки под ГРПБ будут оформлены после снятия с кадастрового учета земельных участков испрашиваемых на период строительства линейного объекта)
	- границы существующих красных линий
	- сооружений, сведения о которых внесены в ЕГРН

47:26:0108001:8	- обозначение земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
:ЗУ8	- обозначение образуемого земельного участка, испрашиваемого на период эксплуатации ГРПБ
:4/чзуп	- обозначение части земельного участка
6	• - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
	- границы образуемого земельного участка, испрашиваемого на период строительства линейного объекта
	- граница части земельного участка из земель лесного фонда
	- границы части земельного участка автомобильной дороги под сервитут
	- границы части земельного участка, испрашиваемой во временное пользование

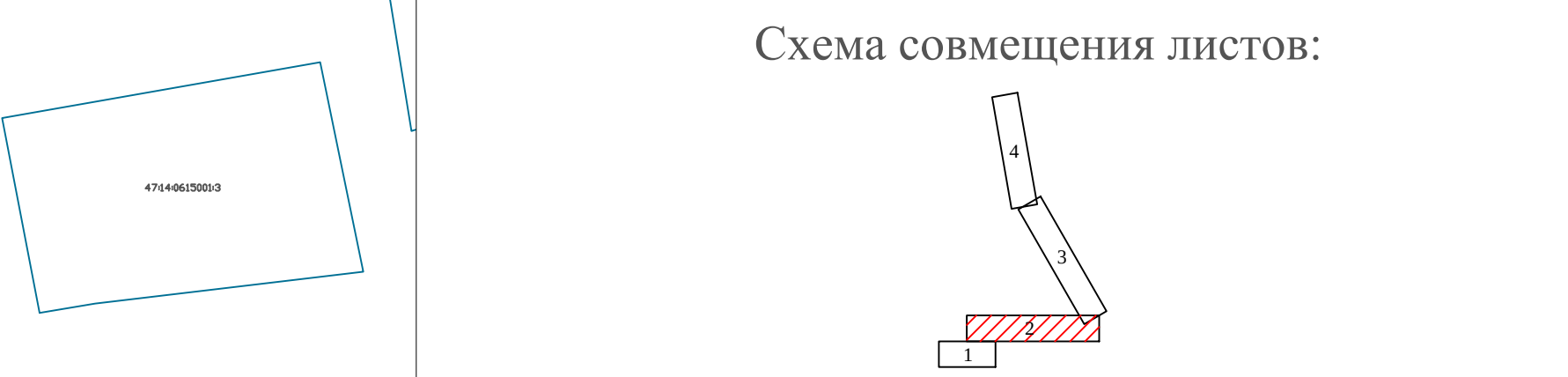
Схема совмещения листов



						19808 - ПМТ.ОЧП			
						Газопровод высокого давления от ГРС Лаголово -2 - д.Телези, для переключения существующих сетей газоснабжения от новой ГРС Лаголово Ломоносовского района Ленинградской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Газопровод высокого давления от ГРС Лаголово-2 - д.Телези, для переключения существующих сетей газоснабжения от новой ГРС Лаголово Ломоносовского района Ленинградской области»			
Разраб.		Гончарова			07.19				
Проверил		Прудников			07.19				
Н.контр.		Кикурова			07.19				
Утвердил		Кикурова			07.19				
						Чертеж межевания территории М 1:1000			
									



- ### Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка ППТ и ПМТ
 - границы устанавливаемых красных линий, устанавливаемых ППТ
 - границы кадастрового деления
 - обозначение кадастрового квартала
 - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - границы земельных участков для размещения объектов лесного фонда, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - границы зданий, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - границы субъектов, МО, населенных пунктов
 - граница образуемого земельного участка, испрашиваемого на период эксплуатации ГРПБ (земельные участки под ГРПБ будут оформлены после снятия с кадастрового учета земельных участков испрашиваемых на период строительства линейного объекта)
 - границы существующих красных линий
 - сооружений, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - обозначение земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - обозначение образуемого земельного участка, испрашиваемого на период эксплуатации ГРПБ
 - обозначение части земельного участка
 - характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
 - границы образуемого земельного участка, испрашиваемого на период строительства линейного объекта
 - граница части земельного участка из земель лесного фонда
 - границы части земельного участка автомобильной дороги под сервитут
 - границы части земельного участка, испрашиваемой во временное пользование



Составлено
Изм. № подл.
Взам. инв. №
Подп. и дата
Изм. № подл.

						19808 - ПМТ.ОЧП					
						Газопровод высокого давления от ГРС Лагосово-2 - д.Телеси, для переклещения существующих сетей газоснабжения от новой ГРС Лагосово Ломоносовского района Ленинградской области					
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гончарова				07.19	Проект планировки территории для размещения линейного объекта - «Газопровод высокого давления от ГРС Лагосово-2 - д.Телеси, для переклещения существующих сетей газоснабжения от новой ГРС Лагосово Ломоносовского района Ленинградской области»		ПМТ	2	4
Проверил		Прудников				07.19					
Н.контр.		Кипурова				07.19					
Утвердил		Кипурова				07.19					
						Чертеж межевания территории М 1:1000					
						