

## Руководство по соблюдению обязательных требований

Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства на территории Русско-Высоцкого сельского поселения проводится в форме проверок (плановых, внеплановых) соблюдения юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и их уполномоченными представителями, физическими лицами (далее также - субъекты проверок) требований, установленных федеральными законами и законами Ленинградской области в области благоустройства, а также муниципальными правовыми актами.

Предметом муниципального контроля за соблюдением требований Правил благоустройства территории Русско-Высоцкого сельского поселения (далее - контроль за соблюдением требований Правил благоустройства) является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных Правилами благоустройства территории Русско-Высоцкого сельского поселения, а также организация и проведение мероприятий по профилактике нарушений.

С целью соблюдения [Правил](#) благоустройства территории Русско-Высоцкого сельского поселения, утвержденных решением Совета депутатов «Об утверждении Правил благоустройства территории Русско-Высоцкого сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» № 46 от 16.12.2021 г. юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и гражданам необходимо знать следующее:

К обязательным требованиям по соблюдению норм действующего законодательства в сфере благоустройства на территории Русско-Высоцкого сельского поселения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами относятся:

- требования к фасадам и оборудованию зданий и сооружений;
- требования к некапитальным нестационарным сооружениям;
- требования к иным элементам благоустройства;
- требования по проведению работ по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений;
- требования по проведению работ по строительству, ремонту, реконструкции и содержанию объектов недвижимости и малых архитектурных форм;
- требования по проведению работ по уборке территории;
- требования по санитарному содержанию территории.

К мероприятиям по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями относятся плановые (рейдовые) осмотры (обследования) территорий, транспортных средств, другие виды и формы мероприятий по контролю, установленные федеральными законами.

По результатам таких мероприятий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям может быть направлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В случае выявления при проведении мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, нарушений обязательных требований должностные лица органа муниципального контроля принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направляют юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, письменное мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях, на основании которого может быть назначена внеплановая проверка юридического лица, индивидуального предпринимателя.

Орган муниципального контроля обязан информировать юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством:

- а) консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований;

б) разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, содержащие основные требования в визуализированном виде с изложением текста требований в простом и понятном формате;

в) разъяснительной работы в средствах массовой информации;

г) распространения комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты;

д) направления рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения новых обязательных требований.

Юридические лица, их руководители, иные должностные лица или уполномоченные представители юридических лиц, индивидуальные предприниматели, их уполномоченные представители, допустившие нарушение Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписания органов муниципального контроля об устранении выявленных нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **Нормативно-правовые акты, содержащие обязательные**

**требования, соблюдение которых оценивается при проведении**

**мероприятий по муниципальному контролю за соблюдением Правил благоустройства территории Русско-Высоцкого сельского поселения**

<b>Законодательство</b>	<b>Обязательные требования</b>
Федеральный <a href="#">закон</a> от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	1. Принимать меры по обеспечению соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами

### **Административная ответственность**

В случае выявления нарушений по результатам проверок, осуществляемых в рамках муниципального контроля, субъектам надзора выдаются предписания об устранении нарушений, а в случае неисполнения предписания составляются протоколы об административных правонарушениях и виновные лица привлекаются к административной ответственности в виде предупреждения или наложения административного штрафа.

<b>Законодательство</b>	<b>Нарушение</b>	<b>Нормативный акт, предусматривающий ответственность за нарушение</b>
Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав	Воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление	ст. 19.4.1 КоАП РФ

юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	государственного надзора, должностного лица органа муниципального контроля	
	Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица) осуществляющего муниципальный контроль	ст. 19.5 КоАП РФ
	Неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль	<a href="#">ч. 1 ст. 19.4</a> КоАП РФ
	Непредставление или несвоевременное представление в орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) осуществляющий (осуществляющему) муниципальный контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных <a href="#">статьей 6.16</a> , <a href="#">частью 2 статьи 6.31</a> , <a href="#">частями 1, 2 и 4 статьи 8.28.1</a> , <a href="#">статьей 8.32.1</a> , <a href="#">частью 5 статьи 14.5</a> , <a href="#">частью 2 статьи 6.31</a> , <a href="#">частью 4 статьи 14.28</a> , <a href="#">частью 1 статьи 14.46.2</a> , <a href="#">статьями 19.7.1, 19.7.2, 19.7.2-1, 19.7.3, 19.7.5, 19.7.5-1, 19.7.5-2, 19.7.7, 19.7.8, 19.7.9, 19.7.12, 19.7.13, 19.7.14, 19.8, 19.8.3</a> КоАП РФ.	<a href="#">ч. 1 ст. 19.7</a> КоАП Р