



11.07.2023

ВХ-1576/2023

АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

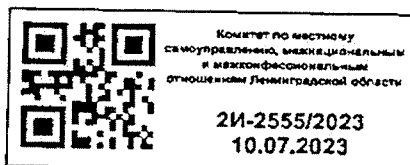
КОМИТЕТ
ПО МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ,
МЕЖНАЦИОНАЛЬНЫМ
И МЕЖКОНФЕССИОНАЛЬНЫМ
ОТНОШЕНИЯМ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

191311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
Тел.: (812) 539-52-33
факс: (812) 539-52-52
E-mail: msu@lenreg.ru

Главам администраций
муниципальных районов
и городского округа
Ленинградской области

11.07.2023

3026



Уважаемые коллеги!

10 июля 2023 года стартует II Всероссийский конкурс лучших практик управления многоквартирными домами «Лучший дом. Лучший двор», направленный на развитие институтов управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства среди горожан, а также юридических лиц Российской Федерации. Конкурс проводится в рамках реализации партийного проекта «Жители МКД» при содействии федеральных партийных проектов «Школа грамотного потребителя» и «Городская среда».

Конкурс проходит по 4 номинациям: «Лучший двор», «Лучший подъезд», «Самый дружный дом», «Самый энергоэффективный дом». Заявки принимаются на сайте <https://mojdom.er.ru>.

Обращаем внимание на срок подачи заявок – с 10 июля по 10 октября 2023 года.

Учитывая, что администрациями муниципальных образований проводится большая работа по внедрению лучших практик управления многоквартирными домами, что позволяет принять активное участие в данном конкурсе, прошу Вас организовать участие в конкурсе муниципальных образований, а также распространить информацию о проведении конкурса в СМИ, социальных сетях, первичных отделениях Партии; с 10 июля по 30 ноября обеспечить «народное голосование» за опубликованные заявки в Ваших муниципальных образованиях.

Информацию об участии муниципальных образований в конкурсе прошу в срок до 12 октября 2023 года направить в комитет по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области на электронный адрес av_mohnatkina@lenreg.ru по следующей форме: «Наименование района», «Наименование МО», «Номинация», «Количество поданных заявок».

Прошу также оказать содействие в информационном сопровождении Конкурса и направить информацию об освещении старта Конкурса согласно прилагаемой форме в срок до 12 июля 2023 года на адрес электронной почты: proekt@lenobl.er.ru.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

С уважением,
Председатель комитета,
Координатор федерального партийного проекта
«Школа грамотного потребителя» в Ленинградской области

Л.В.Бурак

Мохнаткина А.В. (812) 539-50-64



ВСЕРОССИЙСКАЯ ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

191123, г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д. 29, Литера А, офис 322, тел. 8 (812) 332-84-75, E-mail: info@lenobl.er.ru

Ленинградское областное региональное отделение

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

№РИК-47/1-562 от 05.07.2023

Координатору
федерального партийного проекта
«Школа грамотного потребителя»
в Ленинградской области

Л.В. Бурак

Уважаемая Лира Викторовна!

В рамках реализации мобилизационного партийного проекта «Жители МКД» при поддержке федеральных партийных проектов «Школа грамотного потребителя» и «Городская среда», в соответствии с решением Президиума Генерального совета Партии № 224/23 от 28.06.2023 г. **10 июля 2023 года** стартует II Всероссийский Конкурс лучших практик управления многоквартирными домами «Лучший дом. Лучший двор» (далее – Конкурс), направленный на развитие институтов управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства среди граждан, а также юридических лиц Российской Федерации.

Конкурс проходит по четырем номинациям: «Лучший двор»; «Лучший подъезд»; «Самый дружный дом»; «Самый энергоэффективный дом». Заявки принимаются на сайте <https://moydom.er.ru>.

Прошу Вас оказать содействие в информационном сопровождении Конкурса и направить информацию по освещению старта Конкурса согласно прилагаемой форме в срок до **12 июля 2023 года** на адрес электронной почты: proekt@lenobl.er.ru.

- Приложения: 1. Решение Президиума Генерального совета Партии на 8 л. в 1 экз.
2. Проект пресс-релиза о старте Конкурса на 1 л. в 1 экз.
3. Форма отчета по освещению старта Конкурса на 1 л. в 1 экз.

**Заместитель Руководителя
Регионального исполнительного комитета -
начальник отдела
агитационно-пропагандистской работы**

Т.А. Худяков

Булина Злата Юрьевна,
8 981 152 24 91

Подписано ЭП
Худяков Т.А.
Зам. Руководителя Регионального
исполнительного комитета - нач. отдела



Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО
решением Президиума Генерального совета
Всероссийской политической партии
«ЕДИНАЯ РОССИЯ»
от 28.06.2023

ВСЕРОССИЙСКАЯ ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «ЕДИНАЯ РОССИЯ»



ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении II Всероссийского Конкурса
лучших практик управления многоквартирными домами
«Лучший дом. Лучший двор»

Москва
2023 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, порядок организации проведения, требования к участникам, содержание и порядок определения победителей II Всероссийского Конкурса «Лучший дом. Лучший двор» (далее – Конкурс), направленного на развитие институтов управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства среди граждан и юридических лиц Российской Федерации.

1.2. Конкурс проводится в рамках реализации партийного проекта «Жители МКД», при поддержке федеральных партийных проектов «Школа грамотного потребителя» и «Городская среда».

1.3. Организатором конкурса выступает Всероссийская политическая партия «ЕДИНАЯ РОССИЯ» (далее – Партия) во взаимодействии с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, публично-правовой компанией «Фонд развития территорий», некоммерческим партнерством «Национальный центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ Контроль».

1.4. Рабочим языком Конкурса является русский язык – государственный язык Российской Федерации.

1.5. Участие в Конкурсе добровольное и бесплатное.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОНКУРСА

2.1. Конкурс проводится в целях повышения:

- качества управления многоквартирными домами (далее – МКД), удовлетворенности потребителей жилищными услугами;
- эффективности работы управляющих организаций;
- активности и ответственности собственников жилых помещений в процессе содержания общего имущества МКД;
- активности граждан в принятии решений и реализации проектов по формированию комфортной городской среды;
- информированности граждан об их правах, обязанностях и возможностях в сфере управления многоквартирными домами;
- информированности граждан по вопросам энергосбережения и энергетической эффективности многоквартирного дома (домов).

2.2. Задачи Конкурса:

- выявить и обнародовать наиболее интересную и актуальную практику по управлению многоквартирными домами;
- выявить и обнародовать лучшую практику самоорганизации граждан для реализации программ по благоустройству и формированию комфортной городской среды;
- выявить и обнародовать лучшую практику по организации взаимодействия органов местного самоуправления, субъектов бизнеса и граждан в решении задач формирования комфортной городской среды, повышения качества управления и технических характеристик МКД;

- выявить и обнародовать лучшую практику повышения энергоэффективности МКД;
- привлечь внимание СМИ к качественным изменениям в области управления жилой недвижимостью, стимулировать всестороннее и объективное освещение этих изменений;
- поощрить качественно работающие управляющие организации и объединения собственников.

3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ КОМИТЕТ И ЖЮРИ КОНКУРСА

3.1. Организатор Конкурса формирует организационный комитет (далее – Оргкомитет) Конкурса и утверждает его состав.

3.2. Общее руководство по подготовке и проведению Конкурса осуществляет Оргкомитет, в том числе:

- формирует Жюри Конкурса;
- осуществляет информационное сопровождение проведения Конкурса;
- организует прием конкурсных материалов, проведение регионального (заочного) и федерального (очного) этапов Конкурса и передачу материалов в Жюри Конкурса;
- решает спорные вопросы, возникшие в ходе проведения конкурса;
- заслушивает отчеты Жюри;
- привлекает спонсоров для учреждения призов в дополнительных номинациях конкурса.

3.3. Жюри Конкурса:

- оценивает представленные на Конкурс материалы;
- при необходимости вносит предложения по дополнению перечня номинаций, и/или дополнительного поощрения конкурсантов;
- определяет победителей Конкурса.

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

4.1. 1 этап – прием заявок с 10 июля 2023 года по 10 октября 2023 года. Все поступившие заявки, прошедшие проверку на соответствие формальным требованиям, публикуются на сайте (в аккаунтах) Конкурса <https://mojdom.er.ru>.

4.2. 2 этап – с 10 июля по 30 ноября 2023 года. Одновременно с публикацией заявок на сайте Конкурса осуществляется «народное голосование» за опубликованные заявки.

4.3. 3 этап – с 1 декабря по 8 декабря – определение победителей. Жюри Конкурса определяет 5 победителей в каждой номинации из числа заявок, получивших наибольшее количество голосов в «народном голосовании».

4.4. Параллельно с выбором победителей Жюри Конкурса определяет лучший регион по проведению Конкурса в каждом федеральном округе. Регион определяется на основании доли граждан, принявших участие в «народном голосовании», от общей численности избирателей в регионе.

4.5. 4 этап – награждение победителей осуществляется не позднее 20 декабря 2023 года. Награждение победителей и номинантов осуществляется в ЦИК Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» (г. Москва), а также на базе региональных отделений Партии с участием региональных представителей органов власти.

4.6. Список победителей Конкурса публикуется на официальном сайте проекта <https://moydom.er.ru>.

5. НОМИНАЦИИ КОНКУРСА

5.1. Конкурс проходит по следующим номинациям:

- Лучший двор (оцениваются качество благоустройства дворовой территории и участие жителей в ее создании);
- Лучший подъезд (оценивается качество работ и участие жителей в их реализации);
- самый дружный дом (рассматриваются заявки, описывающие ситуации, в которых жителям удалось, объединившись, решить какую-либо общую проблему);
- самый энергоэффективный дом (оцениваются мероприятия, позволяющие снизить платежи за коммунальные ресурсы, а также активность жителей в реализации проектов по энергоэффективности).

5.2. Количество победителей в каждой номинации определяется решением Оргкомитета Конкурса.

5.3 Оргкомитет Конкурса по предложению Жюри Конкурса может учредить дополнительные номинации, которые позволят отметить выдающиеся заслуги участников, выходящие за тематику номинаций Конкурса.

6. МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

6.1. Любой желающий – собственник или наниматель помещения в многоквартирном доме, член совета многоквартирного дома, член ТСЖ или представитель управляющей организации может направить в адрес Оргкомитета Конкурса заявку на участие в Конкурсе.

6.2. Каждая конкурсная заявка будет рассмотрена Оргкомитетом Конкурса на предмет соответствия требованиям и условиям Конкурса. Кроме того, информация, изложенная в сообщении, может быть проверена на предмет достоверности изложенных фактов и наличия жалоб в органах государственного и муниципального жилищного надзора.

6.3. Участие в Конкурсе является добровольным и бесплатным. Возраст участников – не моложе 18 лет.

6.4. К участию в Конкурсе не допускаются материалы, содержащие рекламу или представляющие собой только разъяснительные комментарии к нормативно-правовой базе.

7. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВКЕ

7.1. Материалы на Конкурс принимаются в электронном виде путем заполнения анкеты на сайте <https://moydom.er.ru>, до 18:00 (по московскому времени) до 10

октября 2023 года. Заявки, направленные после данной даты или направленные любым другим способом, к рассмотрению не принимаются.

7.2. К рассмотрению принимаются только практики, реализованные жителями многоквартирных домов (не рассматриваются заявки от жителей индивидуальных частных домов, а также заявки, описывающие работы, проведенные на территории учреждений (школ, детских дошкольных учреждений и т.п.).

7.3. В заявке необходимо указать:

- субъект Российской Федерации;
- муниципальное образование и адрес многоквартирного дома, на примере которого демонстрируется лучшая практика;
- номинацию.

7.4. Эссе заявки не должно превышать 8 тысяч печатных знаков с пробелами. В эссе в обязательном порядке должны содержаться:

- информация о проблемах, решаемых жителями МКД (общее описание ситуации);
- информация об используемых методах;
- информация о результатах работы (представленная конкретными цифрами и исчисляемыми показателями).

7.5. При наличии видео или печатных материалов в СМИ, посвященных дому или работе управляющей организации, необходимо указать электронные ссылки или сканы газетных публикаций. Ссылка на видео должны быть размещена на канале соискателя в YouTube или на общедоступных облачных сервисах.

7.6. К тексту необходимо прикрепить до 10 фото размером не менее 150 Кб каждое, иллюстрирующих проделанную работу (при возможности, фото должны отражать процесс в развитии: как было и как стало).

7.7. Конкурсные работы не возвращаются и не рецензируются.

8. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ И НАГРАЖДЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСА

8.1. По итогам рассмотрения заявок, Жюри определяет победителей и призеров в каждой из номинаций.

8.2. Кандидатами в победители признаются 10 заявок в каждой номинации, набравшие наибольшее количество баллов по результатам «народного голосования». Победители определяются Жюри из числа кандидатов в победители на основе следующих критериев:

- актуальность решаемой проблемы;
- новизна методов/креативный подход к поиску решения;
- тиражируемость методов;
- охват участников/бенефициаров примененного решения;
- привлечение внебюджетных средств и/или использование труда добровольцев;
- участие жителей в достижении результатов

8.3. Заявки из каждого субъекта Российской Федерации, не ставшие победителями Конкурса, но набравшие наибольшее количество голосов в рамках «народного голосования», поощряются на уровне субъектов Российской Федерации.

8.4. Списки победителей Конкурса размещаются на сайте проекта <https://moedom.er.ru>.

8.5. Победители и призеры награждаются Дипломами Конкурса и ценными призами по решению Оргкомитета Конкурса на основе предложений, данных Жюри (ценные призы приобретаются за счет денежных средств некоммерческих организаций, поддерживающих проведение Конкурса).

8.6. Материалы о победителях Конкурса и о лучших проектах публикуются в средствах массовой информации и в сети Интернет.

8.7. Каждому участнику Конкурса направляется благодарственное письмо от организаторов Конкурса.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Организаторы имеют право внести дополнения и изменения в условия и сроки проведения итоговых мероприятий Конкурса. Изменения, дополнения, информация о ходе проведения и итогах Конкурса публикуются на сайте <https://moedom.er.ru>.

9.2. Контактная информация Оргкомитета Конкурса:

Адрес электронной почты: domdvor@edinros.ru

Телефон: +7 (936) 529 97 99



ВСЕРОССИЙСКАЯ ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

Адрес юридического лица: 125110, Москва, Банный переулок, д. 3. Почтовый адрес: 121170, Москва, Кулузовский пр-т, д. 59
тел.: +7 (495) 960-03-00, e-mail: ross@edinross.ru, www.er.ru
ОГРН 1037739350934, ОКПО 29332816, ИНН 7702330218, КПП 770201001

ПРЕЗИДИУМ ГЕНЕРАЛЬНОГО СОВЕТА

28.06.2023 № ПГС-224/23

НА № _____ ОТ _____

РЕШЕНИЕ

Президиума Генерального совета Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

г.Москва

28 июня 2023 года

О проведении Партией «ЕДИНАЯ РОССИЯ» II Всероссийского Конкурса лучших практик управления многоквартирными домами «Лучший дом. Лучший двор»

В соответствии с п.п.10.11.6, 10.14 Устава Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» Президиум Генерального совета РЕШИЛ:

1. Поддержать инициативу о проведении в 2023 году Партией «ЕДИНАЯ РОССИЯ» II Всероссийского Конкурса лучших практик управления многоквартирными домами «Лучший дом. Лучший двор» (далее – Конкурс).
2. Утвердить Положение о проведении Конкурса (приложение 1).
3. Утвердить состав Оргкомитета Конкурса (приложение 2).
4. Поручить Центральному исполнительному комитету Партии (А.Г.СИДЯКИН) обеспечить организационное и информационное обеспечение проведения Конкурса в субъектах Российской Федерации.
5. Контроль исполнения настоящего решения оставить за Президиумом Генерального совета Партии (А.А.ТУРЧАК).

Секретарь Генерального совета



А.А.Турчак



УТВЕРЖДЕН
 решением Президиума Генерального совета
 Всероссийской политической партии
 «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
 от 28.06.2023

СОСТАВ
Оргкомитета II Всероссийского Конкурса
лучших практик управления многоквартирными домами
«Лучший дом. Лучший двор»

- | | | |
|----|--|---|
| 1. | РАЗВОРОТНЕВА
Светлана Викторовна | Председатель Оргкомитета Конкурса,
Заместитель Председателя Комитета
Государственной Думы Федерального Собрания
Российской Федерации по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству,
Руководитель направления «Работа со старшими
по домам» мобилизационного партийного проекта
«Жители МКД» |
| 2. | КАЧКАЕВ
Павел Рюрикович | Член Генерального совета Партии, Координатор
мобилизационного партийного проекта «Жители
МКД», Координатор федерального партийного
проекта «Городская среда», первый заместитель
председателя Комитета Государственной Думы
Федерального Собрания Российской Федерации
по жилищной политике и жилищно-
коммунальному хозяйству |
| 3. | КОЗЛОВ
Александр Михайлович | Член Генерального совета Партии, Координатор
федерального партийного проекта «Школа
грамотного потребителя», председатель комиссии
Московской городской Думы по государственному
строительству и местному самоуправлению |
| 4. | НЕКРАСОВ
Дмитрий Владимирович | Заместитель Руководителя ЦИК Партии
«ЕДИНАЯ РОССИЯ» по проектной работе |
| 5. | НУРИЕВ
Марат Абдулхаевич | Руководитель направления «Дворовые встречи»
мобилизационного партийного проекта «Жители
МКД», депутат Государственной Думы
Федерального Собрания Российской Федерации |
| 6. | СОХРАНОВ
Сергей Сергеевич | Исполнительный директор НП «Национальный
центр общественного контроля в сфере жилищно-
коммунального хозяйства «ЖКХ Контроль» |

Проект пресс-релиза о старте Конкурса

В СТРАНЕ ОПРЕДЕЛЯТ САМЫЕ ДРУЖНЫЕ И БЕРЕЖЛИВЫЕ ДОМА

28 июня 2023 года было принято решение Генерального совета партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», давшее старт второму всероссийскому конкурсу «Лучший дом. Лучший двор».

Конкурс проводится в целях повышения активности и ответственности собственников в процессе содержания общего имущества МКД, информирования граждан по вопросам защиты своих прав в сфере ЖКХ, а также современных практик и технологий управления МКД, в том числе – в сфере ресурсосбережения.

Основные задачи конкурса – выявить и обнародовать лучшие практики, поощрить активных собственников и качественно работающие управляющие компании.

В этом году по сравнению с первым конкурсом заметно изменился перечень номинаций и технология проведения конкурса.

Заявки от граждан и юридических лиц будут приниматься по 4 номинациям.

1. Лучший двор (оценивается благоустройства двора и усилия жителей по ее созданию)
2. Самый дружный дом (оцениваются истории решения проблем, которые стали возможными благодаря активности и консолидации жителей).
3. Лучший подъезд (оцениваются качество работ и усилия жителей по его обустройству)
4. Самый энергоэффективный дом (оцениваются реализованные мероприятия, позволяющие снизить платежи за ЖКУ).

В 2023 году организаторы отказались от регионального этапа конкурса. Все заявки поступают непосредственно на сайт moymdom.er.ru. После предварительной оценки на предмет соответствия требованиям конкурса они выставляются на сайт для оценки «народными экспертами». Победителей федеральное жюри выбирает из числа заявок, получивших наибольший рейтинг в «народном голосовании».

Заявки на конкурс будут приниматься с 10 июля по 10 октября. Народное голосование будет проходить с 10 июля по 30 ноября. Итоги конкурса подведут в декабре.

Адрес для справок - domdvor@edinros.ru

Форма отчета по освещению Конкурса

Субъект РФ	Ссылки на освещение
Ленинградская область	